

公司食堂承包合同范文

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,为明确甲乙双方的权利与义务,经双方协商一致,签订本合同,共同信守。

第一条 标的

1、为改善食堂服务质量,降低运行成本,甲方拟将食堂以零租金、包质量、包服务、包卫生及风险抵押担保的方式,将食堂整体承包给乙方经营,乙方愿意按此方式承包经营。有关质量、服务及卫生方面的要求,详见本合同相关条款及卫生部《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》。乙方并承诺遵守本合同规定,遵循为广大职工服务的经营宗旨,使食堂经营管理符合国家法律法规、公司规章制度及本合同有关规定的要求。

2、厂区和集体宿舍等公司公共场所的卫生清洁工作。

第二条 承包期限

承包租赁期共三年,从 20xx 年 7 月 1 日起至 20xx 年 6 月 30 日。

第三条 承包抵押金和卫生清洁费用

1、为保证承包合同的顺利实施,乙方须于签约日向甲方缴纳 2 万元作为风险担保金,于承包期满后归还乙方(担保金抵押期间不计利息)。

2、乙方如违反合同规定,未经甲方同意中途退出承包的,上述押金不予退还。

3、卫生清洁工作的承包费为每月 5000 元,由甲方于下月中旬付予乙方。

第四条 承包经营原则

① 乙方食堂承包以及卫生清洁承包所需的必备餐具、清洁卫生工具及相关设施等(以下统称“物品”)由甲方提供。承包期内,对易损耗件如扫帚、畚箕等,由乙方按需定期向甲方领取。对不易损耗的设施和物件,乙方应妥善保管,正确使用、保持完好并进行正常维护,如有损坏,由乙方负责修复。否则承包期满时,须向甲方折价赔偿。由承包人自行添置的资产,承包结束后由乙方带走。

2、 食堂工作人员和卫生清洁人员由乙方自行聘请,其工资及福利待遇均由乙方负责。乙方须教育所属雇员自觉遵守和服从甲方治安保卫、纪律形象等方面的规章制度,服从甲方相关部门的综合管理。乙方并须为所属雇员做好劳动保护工作,按国家标准发放劳保用品,并做好雇员安全和卫生方面的培训教育。以上费用均由乙方自理。

3、 食堂制饭菜以及清洁卫生所需要的水电费由甲方负担,煤气及其他辅助设施的费用由乙方自行承担。

4、 餐饮供应方面的要求:

(1)乙方餐饮经营必须以方便甲方职工为宗旨,遵守薄利经营的原则(经营毛利不超过 20%),保持出售的饭菜价格合理。所有菜价依核价单公告,由出租方派专人进行管理和核价,经营进程必须服从出租方的监督。

(2)乙方应为甲方员工供应早点、中餐、晚餐和夜宵。饭菜及点心要求多样化:早点至少 10 个品种,中、晚餐菜肴至少 10 个品种,夜宵至少 5 个品种。汤水免费供应。

(3)由甲方免费为乙方提供蒸汽,乙方须免费为甲方员工供应开水。

(4)乙方在中餐和晚餐后需派厨师值班,以备甲方临时用餐的需要,直至有人接班为止。

(5)关于小餐厅的承包原则：小餐厅要求达到等级餐馆的服务标准，以质优价廉、方便宾客为原则。具体要求为：

- ① 菜肴质量做到新鲜可口并多样化;
- ② 菜肴价格要低于宾馆饭店，经核价后单菜毛利率不能超过 25%;
- ③ 服务档次要达到三级或三级以上餐馆的水平。对服务员要进行上岗培训，做到主动、热情、周到，站立服务、语言文明、操作规范。

5、清洁卫生工作的要求：

(1)卫生清洁工作的范围为：全公司厂区以及集体宿舍内的公共场所(包括厂内道路、走廊、楼梯、各楼层过道、餐厅等)，以及公司内的所有厕所、会议室、会客室等场所的卫生清扫，厂内及厂缘的园林绿化修整等。

(2)卫生清洁工作的标准要求，须符合公司相关规定。

(3)打扫清洁后的废弃物必须按公司规定进行分类存放;出厂废弃物须倾倒在政府部门指定的地方，因乙方乱倒遭政府处罚的，由乙方自行承担;可回收物则由甲方定期回收处理。

6、甲方有权依据国家相关法律法规、公司规章制度及本合同规定，对乙方的违规行为予以处罚。

第五条 餐饮的卫生要求

乙方须自觉遵守和严格执行国家食品卫生及环境保护法律法规和公司卫生和环保等方面的规章制度，服从区卫生监督所、区环保局和甲方对卫生环保方面的监督和检查。主要包括：

1、食堂的《卫生许可证》由甲方提供，但年检手续及年检费用由乙方负责办理和承担。乙方须确保食堂卫生随时符合相关的卫生法规。因乙方原因使甲方

遭卫生环保执法机关处罚的，除由乙方承担全部经济 and 法律责任外，甲方并可对乙方处 1000~3000 元的罚款。

2、乙方自行聘请的雇员，乙方须提供每位雇员的《健康证》，并负责定期做好所有雇员的健康检查和进行卫生知识的培训教育。无《健康证》或身体不合格的人员，乙方不得聘用。否则一经发现，甲方除有权责令乙方辞退或直接辞退外，并有权对乙方处 50 元/位的罚款。

3、每次用餐后，乙方必须对食堂进行全面清扫，保持经常性的环境卫生，接受甲方的卫生监督。

4、厨房用具、餐具使用后要及时清洗和消毒，生熟品及生熟用具要分开。

5、乙方不得出售劣质、变质、腐败或有毒食品，严防发生食物中毒等恶性事故。因乙方管理不善发生食物中毒事件的，乙方须承担由此造成的一切经济损失和法律责任。

6、食堂的废弃物及污水处理等，必须符合甲方 ISO14000 环境管理体系的要求，由乙方组织实施，费用由乙方承担。

具体标准和要求，以卫生部《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》为准。

第六条 其他

1、甲方公司临时活动需要安排食堂供应的，乙方不得推辞。

2、甲方提供蒸汽，供乙方蒸饭、蒸菜及消毒餐具用，每天开放蒸汽约 5 小时。

3、乙方必须经常教育雇员注意安全生产，规范操作，严防发生触电、煤气泄漏爆炸及食物中毒等恶性事故。因乙方管理不善造成的一切后果均由乙方承担。

4、乙方要经常学习兄弟食堂的先进经验，并会同甲方食堂主管部门每月召开职工代表会议，听取甲方职工代表的意见和建议，不断改进服务质量。

5、食堂的下脚料由甲方处理。

6、承包期间如出现本合同外的其他问题，由甲乙双方协商解决。

第七条 违约责任

承包期间如发生争议的，由甲乙双方根据《合同法》及其他相关法律法规的规定协商解决。如协商不成，可向所在地人民法院起诉。

乙方如严重违约的，甲方有权随时单方解除合同，所造成的损失由乙方负责，在承租方的风险担保金或押金中扣除。

第八条 附则

1、售饭菜期间，非工作人员不得进入售菜间；如发现有人进入，对乙方处以每人次 10 元的罚款。所有食堂工作人员必须统一穿戴工作衣帽；如发现未按规定穿戴的，对乙方处以每人次 5~10 元的罚款。

2、出现下列情况的，甲方有权随时单方解除本合同：

①甲方根据政府有关法律法规及公司相关规定，对乙方进行定期或不定期的餐饮卫生和场地卫生检查。如乙方未达到公司相关标准要求的，甲方有权对乙方进行处罚。情节严重的，甲方有权单方终止本合同，并规定乙方不得参与下轮的承包。

②菜肴简单、菜价高、职工意见很大的，经甲方三次督促整改无效的。

③饭菜不干净、不卫生并屡劝屡犯(出现三次轻微为限)造成恶劣影响的；④管理不善造成食物中毒事故或安全事故且影响较大的；

⑤食堂环境卫生不符合规定、废物及污水处理不符合环保体系要求、限期整改无效的。

⑥乙方人员严重违反厂纪厂规、屡教不改给甲方造成损失或影响较大的。

第八条 本合同一式叁份，甲方两份，乙方经双方签字后生效。

特此合同。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年__月__日

_____年__月__日