

Bayside GARDEN 贝尚湾
It is the masterpiece in romantically unique life, perfect in quality & marvellous in taste.
度假从回家开始

COLLECT CONTRIBUTION

征稿启事

贝尚湾会刊稿件募集中……

贝尚湾盛意邀请您，以敏锐的观察角度、独到的见解智慧、真切感人的笔触，为我们的会刊撰文。无论您是业主还是公司员工，欢迎您畅谈各自的工作、学习或生活的点滴。让我们共同分享您笔下的人生感悟或生活梦想等，投递您生活的感悟。

来稿的文体和形式不限，可以是诗歌、散文、随笔、小说、书画、摄影作品等，您的作品，将会为我们增色添彩；您的关注，是我们最大的成功。

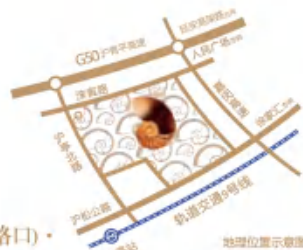
欢迎大家踊跃投稿！
投稿邮箱 baysidegarden_club@163.com
咨询电话 51693688-829 汪 霞

(投稿一旦刊登成功，即可获得相应的积分奖励，具体规则请参阅“积分卡使用说明”)

~ 假日热线 ~ 021-6763 9999

· 投资商: 丰柏集团/晨兴集团 · 开发商: 上海总泉置业有限公司 · 售楼中心: 沪亭北路488号(淞滨路口) ·

宣传规划以及市社文为证。本广告仅供参考，广告中具体确定内容可作为招商合同附件。产权证号: 沪房地松字2013第001460号



地理位置示意图



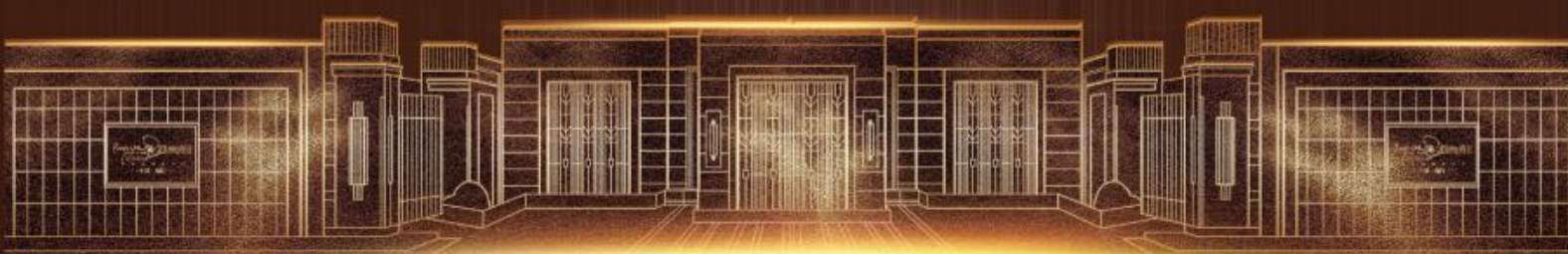


度假从回家开始

居城之央 海纳百川

南浔·贝尚湾·名筑

主轴景观线中央高层公寓
即将耀世登场



0572 3360000

0572 3360000

项目地址：湖州市南浔区嘉业中路333号 投资商：上海丰柏集团 开发商：湖州南浔古镇置业发展有限公司

CONTENTS

品牌·丰柏

003 贝尚湾，用建筑创造城市惊喜

品尚·丰柏

009 “激情、创新、超越”

——丰柏集团2020年工作总结暨2021年工作计划会议隆重举行

011 鼠去牛来辞旧岁，龙飞凤舞庆明时

——2021年丰柏集团迎新晚宴激情上演

015 “瑜”你一起，更“伽”健康

——2021丰柏女神节瑜伽主题活动

017 家庭理财 应知应会

——丰柏集团特邀万丰友方讲授“家庭理财知识”

品质·生活

019 大美西藏——西藏旅途掠影

023 象征与符号——以龙为例

025 美好到想哭！清华超级“学霸合唱团”唱响《少年》，全网沸腾

027 《民法典》将给我们的生活带来哪些改变？

品味·大商会

029 十尚坊、嘉尚坊、丰尚国际、贝尚坊特色餐饮商户介绍

033 南浔贝尚湾推荐户型



微信：



总顾问：陈立群

编委会：屠一琦

编辑：汪霞 谢海燕

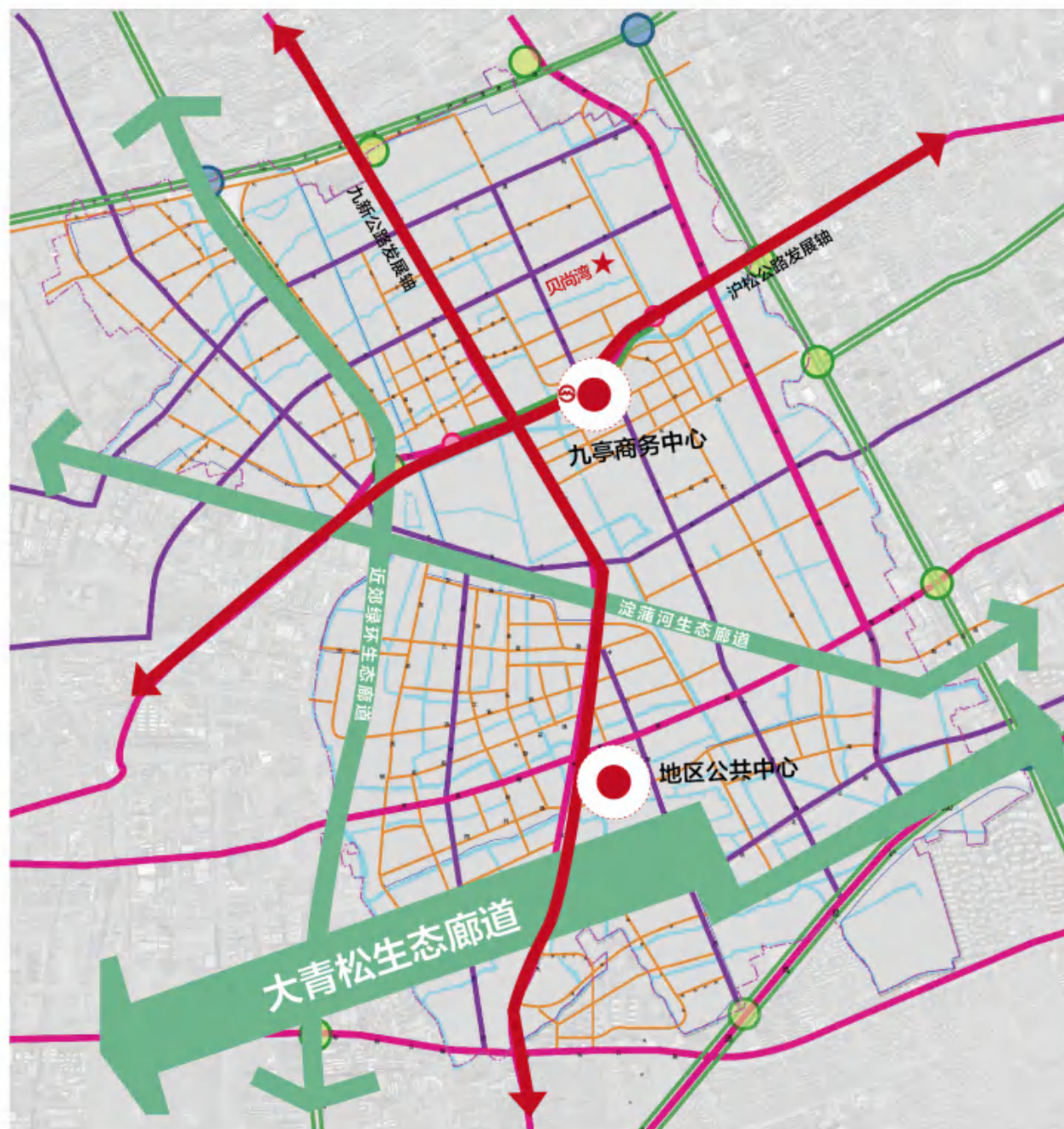
美术：赵一秀

主办：丰柏集团品牌管理中心

贝尚湾，用建筑创造城市惊喜

建筑，是一个城市历史的物证。当贝尚湾从一期走来，经过御庭、溪谷墅、到翰庭，一起追溯贝尚湾这块土地上曾经发生过的故事。30年前的九里亭，黄泥浜：因此处有一黄泥浜小河得名，黄泥浜河口处蒲汇塘鹤颈湾东北，水流湍急，河水浑浊如黄泥浆，故名黄泥浜。

建筑不只是形式，还要有精神有生命注入其中，“他”是与大地、与环境有关联的，不是“砌起来的房子”，而是“长出来的”建筑。如今的“黄泥浜村”也成为地中海气质的现代化公园住区。



区域：繁华似锦，目光之上

九亭要紧紧围绕“联动长三角、依托G60、融入大虹桥、再造新九亭”这一目标，进一步发扬九亭镇“敢为人先、敢于攻坚、敢破善立”的“三敢”精神，抓住长三角一体化及建设G60科创走廊的契机，融入大虹桥经济圈，打造生态、宜居、宜业的新九亭。

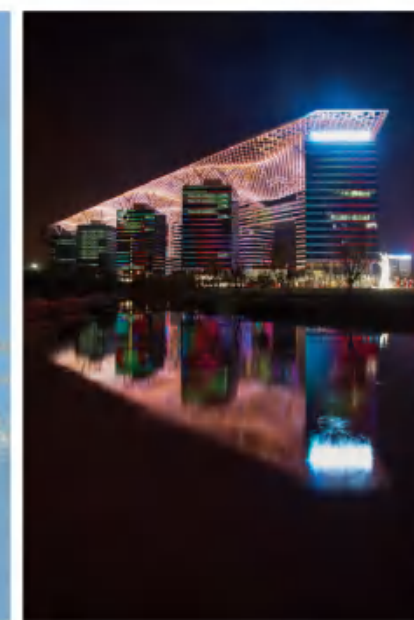
从2010年10月，虹桥商务区首幅土地出让，“大虹桥”三个字也正式登上历史舞台，仅仅十余年，让全球商务集聚区落址虹桥商务区，让大虹桥有着“宇宙中心”的比喻，毫无疑问这里将会是引爆整个长三角的“超级IP”，以大虹桥为核心区域诞生了很多网红楼盘，而大虹桥辐射区的新盘也成为了最大受益者。

根据《松江区九亭新市镇（含九里亭街道）国土空间总体规划（2017-2035）》，这里正迎来巨大发展机遇，九亭未来将以大健康产业为特色、智能制造和现代服务业为支撑，打造产城融合、生态宜居的幸福新镇。纵观所有大虹桥辐射圈，九亭板块是距离市区最近的了，且距离国家会展中心仅约6公里，距拉斐尔云廊仅约4公里，又紧邻七宝、莘庄等繁华商圈。

松江是长三角G60科创走廊的策源地，目前长三角G60科创走廊已上升为长三角一体化发展国家战略的重要组成部分。G60科创走廊沿线是中国经济最具活力、城镇化水平最高的区域之一，包括：上海、嘉兴、杭州、金华、苏州、湖州、宣城、芜湖、合肥9个城市，覆盖面积约7.62万平方公里。以松江为起点，沿G60高速和沪苏湖高铁向西南、西北方向延伸，将九个城市连接起来。

未来，G60科创走廊还将引进800多家科技创新企业和一批上市企业、总部机构、世界知名企业和实力服务机构，打造成长三角G60科创走廊重要产业技术创新策源区和重大科技成果转化承载区。

G60科创走廊融合5A级办公楼、五星级酒店、商业中心、体验中心等多种功能，还配备了大面积绿地、文化主题公园等，建成后将成为沪西南沿沪杭高速科技创新走廊上的一颗明珠。松江九亭正位于G60科创走廊起点入口处，未来也将大幅提升板块潜能。

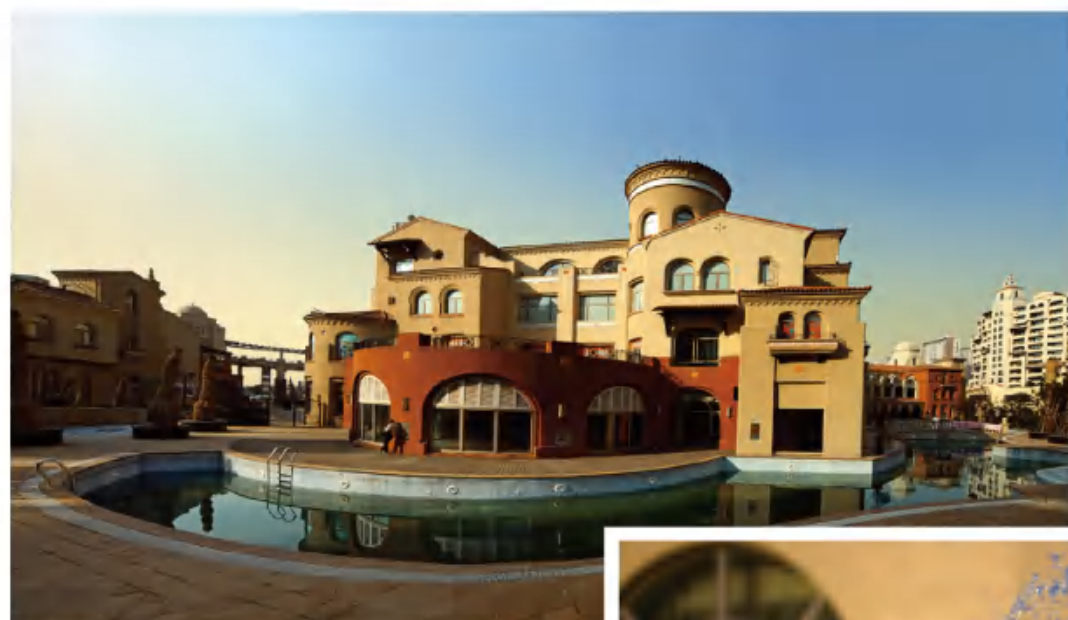




项目：建筑的智慧，创造着意想不到的惊喜

九亭，以占据大虹桥核心枢纽的地位，实现上海与长三角城市群4小时京沪高铁，3小时轨道交通，2小时经济圈中心的区域及交通优势。区位优势卓绝，城市价值倍增，在此，贝尚湾早已执掌城市繁华先机。

贝尚湾，以50万方围合筑就综合国际住区，荣列区域标杆品质大盘，周边各种配套成熟完善，凭借多元业态组合、庞大体量之商业生活配套设施的成品互动，贝尚湾以此得天独厚的姿态，尽享此前所想。多年建筑历程、多年景观完善、区域配套不断升级……是尊重人居的哲思、是理想建筑的再表达，于此，贝尚湾展示了全成品居住公园的居住形态以及生活理念呈献沪上。

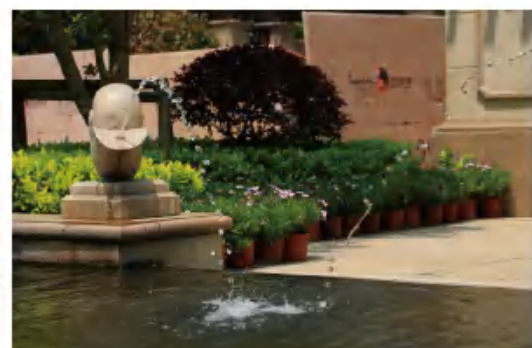


贝尚湾的规划灵感源自“可供交流、共生的居住理想”，各元素淋漓尽致现灵感来源，互为统一、相为呼应，成就完美的成品乐活体验享受——大树、矮灌、群芳等多元绿化植被形成的街区意象；水系景观小品串联与自然植被串联形成的岛屿意象；将稳重、优雅的折衷主义与欧陆建筑符号做以混搭；与建筑和谐配合、风格各异的庭院；集趣味小品、铺地、泳池、铁铸栏杆等细节于一体。

漫步贝尚湾，当这里的主人以他们悠闲的方式去和景观、和建筑、和邻里左右沟通思考时，外来的人可以感受到这些丰富多彩的属于他们的或是人类理想的色彩。空气中弥漫着优雅阶层享受品质、品味生活的智慧气息。



对自然水系的保留，将其价值是景观规划中加以释放，最大限度尊重原石生态风貌。贝尚湾内部根据原有水系及地形特曾特设环形河道，公寓、别墅倚河而立，互为景致。湾岸式布局，再现地中海度假生活。高层沿河环绕，别墅踞立岛屿中心，双方互为景致，水景交融，步步小桥，处处戏水，真正达到亲水社区的体验情趣。超大面积的水域绿植景观规划，有如步入地中海度假胜地，365天，每天都徜徉在欢乐的海岸线上。



贝尚湾的营造规模足以形成一定街区的尺度，它通过入口—主环路—组团路的三级道路景观体系，营造递进式的景观感受。

入口部分通过垂直的花卉植物、矮墙等具有强烈人文特征的景观队列，形成入口的景观导向；主环路以现代社区运营理念为先导，巧妙的将自然贯穿始终，成为整体社区的规划亮点。自然形态的植栽和工整的植栽互为穿插，力求将宁静生态与都市繁华完美融合；组团路采用城市意象较强的景观营造，通过较狭窄的道路、围墙、人工化的庭院布置，产生较强烈的街区氛围，并配合不同的植栽，形成各自道路的独特魅力以及组团内住户对道路的归属感。

凡是珍贵的事物，在其背后无不沉淀着逝去的光阴。正如贝尚湾历经多年产品研读，臻品自然经久不衰。触手其中，定会看到建筑们别具一格的诉说。一块地砖，一面围墙，一个横梁，一处桩基，一扇窗户，一片墙瓦，都是细致入微的体现。诗意建筑，经典与现代融合，自然惬意，尊崇尤佳。





“激情、创新、超越”

——丰柏集团2020年工作总结暨2021年工作计划会议隆重举行

2021年2月5日，“丰柏集团2020年工作总结暨2021年工作计划会议”在集团旗下的嘉富丽花园酒店隆重举行，大会首先由集团总裁发表2020年度集团工作总结。2020年是特殊的一年，新年以来我们经历了新型冠状病毒肺炎，实体商业都受到了较大的影响，举国上下集结所有力量，共同抗击疫情，面对经济形势如此严峻的一年，我们在集团公司的领导下，全力开展复工复产，低调务实、奋力拼搏，事实证明我们的努力是有成效的，2020年上海、南浔两地的开发项目都按计划完成，两地销售成绩喜人，成功抵御了外界风霜雪雨。接下来，由11名部门负责人分别详细介绍2021年各部门的计划工作及重点工作。

随后进行的2020年度优秀员工颁奖典礼，集团共计22名员工分别荣获“优秀管理者”、“优秀员工”、“先进个人”、“单项奖”称号，获得荣誉证书及物质奖励。丰柏物业共评选出3个先进部门、2名优秀项目经理、2名优秀主管、18名优秀员工、6名先进个人，另有13名代表公司参加无偿献血的员工获得表彰。在场的所有同事纷纷鼓掌向先进个人致以敬意，表示向工作模范学习，为丰柏的美好明天作更多的贡献。

2020年是不平凡的一年，我们在过去的一年有共同的社会记忆，也有着共同的感动和目标，但是我们从来没有丧失希望和梦想，把握眼下，展望未来，不沉浸于过去，逆境中站立，前进中更加坚定！





鼠去牛来辞旧岁，龙飞凤舞庆明时

——2021年丰柏集团迎新晚宴激情上演

又是一年新春到，丰柏同仁们欢聚一堂，共同迎接2021年，为丰柏集团共同的未来和前程举杯庆贺！

晚6点半，迎新晚宴激情上演。开场以嘉富丽酒店员工的舞蹈《张灯结彩》拉开序幕，热闹的旋律和鲜明的色彩结合，预示着家家户户美好的未来即将开始。去年电视剧《安家》火遍大江南北，我们的售楼处每天也上演着同样的故事，小品《安家》将真人真事搬上了舞台，既让人感同身受，也让人忍俊不禁，特别是法务部冯晓龙饰演的印度人唯妙唯肖，印度舞姿灵动，可谓“一舞成名”。周杰伦的《Mojito》无疑是一首热门单曲，而嘉富丽酒店的吴俊和丰尚国际的陈菁带来沪语版的《Mojito》，让人耳目一新，并伴随着恰恰的伴舞，别有一番滋味。去年最火的综艺节目要数《乘风破浪的姐姐》和《追光吧哥哥》了吧，我们集团的小哥哥和小姐姐们也纷纷组团，将节目中的PK延续到了现实中，正可谓“前有漂亮姐姐乘风破浪，后有追光哥哥寸步不让”。屠总带队南湾项目的小姐姐们表演了去年最火的《无价之姐》，动作轻盈优美，舞姿婀娜多姿，让人百看不厌，姚总带队小哥哥小姐姐们表演《青春有你》，青春气息扑面而来，不经让我们想起那句歌词“我还是曾经那个少年，没有一丝丝改变……”

今年的舞蹈表演让人惊喜不已，歌曲献唱也掀起晚会阵阵高潮。胡晓炜、王林、冯磊、路翔带来了金曲串烧《岁月留声》，炸裂全场，8首串烧掀起了60、70、80后的共同回忆。歌王歌后章沛东和郑芳今年组团，带来粤语歌曲《一生何求》，实力爆棚，魅力不减。作为资深歌迷，章沛东献唱谭校长的歌曲每年必不可少，今年带来改编自苏轼的《定风波》，粤语唱古词，荡气回肠。此外今年的歌曲献唱风格也较往年多元化，商业运营部倪俊文、王雅带来小清新的《水晶》，丰柏物业王呈、谢丽彬带来抗议歌曲《你的答案》，嘉宾张建隆带来描写草原爱情的《可可托海的牧羊人》，财务部惠歆和九里工坊袁思珏带来老歌《你最珍贵》，让听众们大饱了耳福。晚会中也穿插了游戏环节，即让员工充分展示了自己的个性，并加深了合作者彼此间的认识，《默契大考验》中你演我猜，笑料百出，可爱的搞怪小人舞，夸张的动作，满满的喜感。本次晚会特设最佳年会节目奖，最终小品《安家》、歌曲《岁月留声》和舞蹈《无价之姐》分获一二三等奖。

每年晚会总洋溢着一种和谐而其融融的氛围，也让我们的团队更加紧密，丰柏人把平时工作当中的默契和团队协作化作舞台上一个个的精彩瞬间，有了如此美好的回忆，希望大家今后会更加紧密配合，全力以赴2021年的工作。



牛年加岁

[2021农历辛丑年]
HAPPY NEW YEAR





“瑜”你一起，更“伽”健康 ——2021丰柏女神节瑜伽主题活动

芳草才芽，梨花未雨。在这万物齐吟的日子里，我们迎来了又一个“三八”女神节。每天长时间地面对电脑、伏案工作，形成的不良姿势很容易使大家产生肌肉紧张，颈椎、腰椎疾病，为此，集团行政部于3月7日下午在贝尚湾会所组织了一场以瑜伽为主题的活动，特别邀请专业的瑜伽老师和搏击老师授课，旨在使大家通过瑜伽体式的练习缓解日常工作和生活的压力，通过运动搏击操的练习，提升自身的力量、速度、协调性和柔韧性，激发对运动的兴趣，使大家更加关注自己的健康。



三八女神节当天，集团公司向所有女员工致以了节日的问候，并分发了运动小礼品，计数跳绳和瑜伽垫，以此希望进一步提高女职工的健康体质，丰富女职工的业余生活，预防职业病，塑造女性优美形象，帮助大家收获健康与快乐。

惊艳的时光是幸运，
温柔的岁月是幸福
而你的岁月应该被温柔以待
在这专属女神的日子里
享受生活，更爱自己
祝您女神节快乐！

STOCK INVESTMENT



家庭理财 应知应会

——丰柏集团特邀万丰友方讲授“家庭理财知识”

1994年，万丰友方的前身——深圳市万科财务顾问有限公司，开始为万科职员提供投资理财服务，成为行业内最早从事私募理财的公司之一，2003年，该团队自主成立万丰友方，在这个淘汰率相当高的行业里，凭借稳健又不失进取的风格，最终穿越牛熊，成为资本市场的亲历者与见证者。

2021年3月24日下午，丰柏集团特邀万丰友方理财专家来企业开展“家庭理财知识”专题讲座，旨在培养员工财务规划的意识，对金钱合理分配和使用，养成合理的投资理财观念。专家从“什么是理财”、“为什么需要理财”、“如何理财”以及“各种理财产品的优劣势”等方面，简明扼要地为在场员工做了分析和配置。讲座之后，有意向的人员就讲座中提到的产品内容和理财专家做了一一详细的询问和交流。

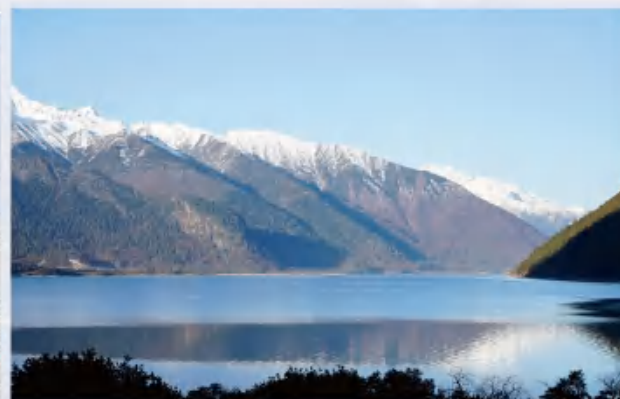




大美西藏——西藏旅途掠影

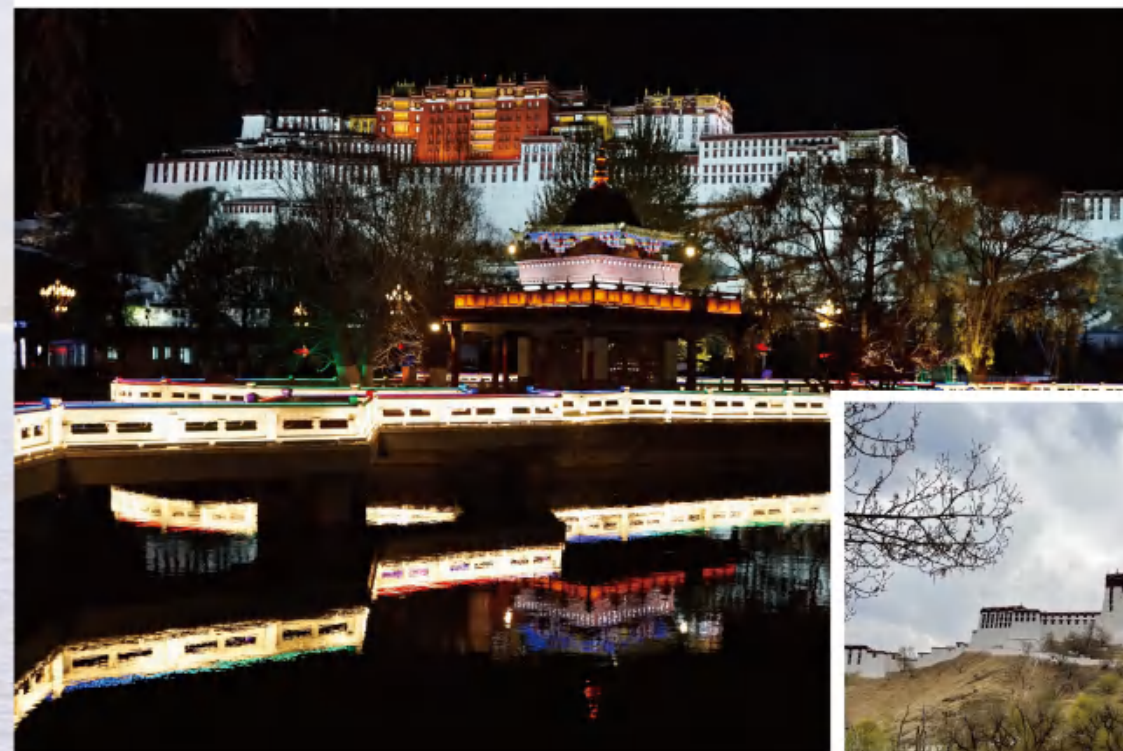
巴松措

巴松措又名措高湖，湖面海拔3464米，全长15公里，宽3公里，湖呈新月形，藏语中是“三座岩石山下的碧湖”的意思。位于距工布江达县巴河镇约36千米的巴河上游的高峡深谷里，是红教的一处著名神湖和圣地。今日终于看到了西藏蓝，蓝天白云，湖水碧绿，美不胜收！



布达拉宫

布达拉宫位于拉萨市的中心，古城西北约2公里的红山上，最高处海拔3767.19米，也是世界上海拔最高的古代宫殿。占地面积36万多平方米，高177.19米，东西长360多米，由红宫、白宫两大部分组成，红宫居中，白宫横贯两翼，红白相间，群楼重叠，是集宫殿、城堡、陵塔和寺院于一体的宏伟建筑。



五十元人民币背后那座城的故事

当年为了取到这个景，上海印钞造币厂的两位高级美工来到拉萨考察，寻找良久，终于在一个水厂的厂房顶上找到了“最佳角度”，也就是我们今天在五十元纸币上看到的角度。

那么为什么50元背面要选布达拉宫呢？据第五套人民币的设计负责人说，曾经也有人提议五十元的背面采用黄山，但经过讨论后大家觉得黄山用过了，而且布达拉宫不仅能体现民族团结元素，宗教意义也为其加分不少。所以选择了布达拉宫作为五十元人民币的背面图。

如今去西藏的游客，很多都去现今的药王山观景台，让手中的半张五十元人民币背面与布达拉宫来个“亲密吻合”照。



14.07.22



大昭寺

大昭寺始建于公元647年，是藏王松赞干布为纪念文成公主入藏而建，后经历代修缮增建，形成庞大的建筑群。寺建筑面积达25100余平方米。有20多个殿堂。主殿高4层，镏金铜瓦顶，辉煌壮观，具有唐代建筑风格，也吸取了尼泊尔和印度建筑艺术特色。大殿正中供奉文成公主从长安带来的释迦牟尼12岁时等身镀金铜像。两侧配殿供奉松赞干布、文成公主、尼泊尔尺尊公主等塑像。

林芝桃花

林芝地区号称西藏江南，桃花文化旅游节一年一度，是林芝地区发展旅游的一张名片。林芝地区的桃花异于江南碧桃的风格，学名叫“光核桃”，又名“西藏桃”，俗称“野桃”，树高花繁，开得狂野。林芝地区的桃花是高原桃花，很多地方山脚桃花盛开，山上则是雪峰，独有风味。

总裁办 任海琴

雪獒

雪獒，全身雪白的藏獒，又称白獒、藏狗、羌狗、蕃狗、大猊。原产地中国，起源于10世纪。藏族人认为雪獒高贵吉祥、聪明、野性少、易训练。藏传佛教认为神为白色，白色是财富、吉祥、纯洁、高贵、忠诚的象征，所以他们的哈达是白色的，雪獒他们视为吉祥的神犬。贵族、活佛以自己拥有一条纯白色的长毛藏獒为自豪。



象征与符号——以龙为例

一、龙的含义及引申义

（一）龙的含义

中国龙文化内涵丰富，从性质和内涵来看，龙文化可分为三大类型：宗教龙、政治龙和艺术龙。宗教龙即把龙当作圣物或神灵来崇拜；政治龙是统治阶级利用人们普遍崇拜龙的心理，把帝王说成是龙神的化身；艺术龙就是以艺术的形式表现对龙的敬仰和崇拜，即以雕刻、塑造、绘画、舞蹈、神话传说、竞技活动等方式表现龙。

（二）龙的原形

龙的形象包含着多种动物元素，不少人仅依据某一特征论述其起源，所以产生了多种关于龙的原型的说法。其中最有影响的是龙的原型为蛇说。著名学者闻一多认为，龙图腾的最初原型是蛇图腾，在消灭了牛图腾、鹿图腾的氏族之后，就把牛角或鹿角加在了蛇的头上，后来又加上了猪的头或马的头，加上了虎或鳄鱼的腿、鹰的爪子、鱼的鳞，经过长期的发展，众多图腾的集合就形成了中华龙图腾的形象。

（三）龙的引申义

中华民族自称“龙的传人”，此说与蛇图腾是龙图腾的原型同源，并且更加富有神话色彩。始祖女娲与伏羲相传皆是人头蛇身，他们的部落以蛇为图腾，后炎、黄二帝在保定以北联合，各个部落的图腾纷纷加入蛇图腾之中，最后形成了龙图腾。由此看来，龙的形成过程就是民族形成的过程。

二、龙图腾的发展历史

（一）上古——龙图腾形成伊始——动物崇拜

上古时期出土的龙型饰品形态繁多，特别是新石器时代晚期玉龙各有祖形的现象，说明龙的产生其实是与新石器时代晚期当时当地氏族先民所尊崇、敬畏的某种动物直接相关，与当时当地生存的动物种群有关。

（二）商朝——极富宗教气息的龙——宗教理念

在商代，龙被作为一种形态怪异的神兽。商代的龙主要铸造刻饰在青铜礼器上，线条错落凸突，深沉雄健，再加上青铜礼器那厚重沉稳的造型，使龙有一种巨大的威慑力，折射出一种无以言表的宗教理念。

（三）周朝——趋向平和艺术的龙——宗教、艺术相结合

商王朝在公元前11世纪被周王朝取代。周人的原始宗教中，人文的色彩较为浓烈，这是因为周伐商并推翻商王朝的理由是商王朝无德害民，周人是代表天来对商进行惩罚。因周人有“德”，得以配天，夺取了天下。周人打败商人后，不但夺取了体现商人通天权力的鼎器，而且在新铸的礼器中，突出自己的宗教观念。

（四）春秋——表现阴阳相合的龙——宗教概念的变化

春秋时期，政治上群雄割据，学术上百家争鸣，原始的宗教观念也发生了重大的变化，吸收了阴阳交合、化育万物的思想，龙逐渐演变成以阴阳相合为特征的吉祥图案，出现了大量的蛟龙、螭曲龙以及龙凤合璧的造型。龙的形体上突出兽的特征，加上了与虎相似的四足。

（五）秦汉——龙的形象的日趋定形——三重含义

秦汉时期，龙的形象基本定型，即长角、尖耳、兽足，蛇躯。由于自秦汉始，皇帝被说成是真龙天子，所以龙就有了三重的含义：一是通天的神兽，二是君主的化身，三是祥瑞兽。秦汉后，龙形象的风格更加艺术化与世俗化，宗教的色彩逐渐淡化。

（六）隋唐到南北朝——龙文化的衍生——科举影响

隋唐时期，除了一般传统的龙形象外，又出现了一种龙首鱼身的形象，学者称其为“鱼龙变纹”。在龙的形成史上，鱼本来就是龙的原摹本之一，在上古神话中早就有“鲤鱼跃龙门”的传说。然而，龙首鱼身的半龙形象在隋唐时代的兴盛，并不完全是上古传说的诱惑，而是人世“龙门”带来的效应，这座人世龙门，就是隋唐时期兴起的科举制度。通过科举考试“金榜题名”而进入统治集团，跻身上流社会的愿望与鲤鱼跃龙门的情形颇有相似之处，所以人们就把科举看成是寒士的“龙门”，有人干脆就把考场的正门称为龙门。

（七）宋代——龙的形象日趋完善——艺术形象发展

宋代以后龙的形象更趋艺术的完善。在中国古代，宋王朝的地位非常奇特，它没有汉的威风，也没有唐的气魄，给人一种颓靡的感觉。但是当时中国社会的文化与经济发展却没有因宋的孱弱而停滞，相反却十分迅速地发展，而宋代龙的形象更是出现了一套完整的理论。

（八）元代——龙的形象逐渐规范——艺术形象完善

元代继宋代的流风余韵，龙的艺术形象更为完善，也更为世俗化和规范化。与宋龙相比，元代的龙形象更趋一种协调和审美情趣的追求，显得轻灵飘逸。龙图案在民间的普及使宋元龙形象的艺术成就达到了前所未有的高度。龙的怪兽、神兽的特征逐渐淡化，凶霸之气消失，甚至出现过龙游戏于盛开的牡丹花丛之中的图案，整个画面充满温馨祥和的气氛。

（九）明清——朝廷强制垄断龙的形象——政治意义

然而，龙形象的这种趋势由于明、清两代帝王加强了对龙的垄断没能继续发展下去。明王朝的开基之主朱元璋出身贫寒，清王朝是少数民族入主中原，他们都需要以龙来神化自己，说明自己是上承天命的真龙天子，有合法的统治权。出于这种需要，明、清的帝王在衣食住行各端都尽力以龙为饰，龙饰在很大程度上成了帝王的专利。

（十）当代——龙文化的延续——百花齐放

当代社会中，亦有一些以龙为标志的例子：

2004年中国亚洲杯的官方会徽便是龙，它寓意了与时俱进的古老中国在新世纪不断提升的国际地位。图标时飞舞着的龙捕捉火球的形象，这个动作代表每个亚洲国家的梦想——经过一场又一场的拼搏后，最后骄傲的举起代表无限光荣的亚洲杯。

作为中国的第一辆轿车，东风CA71在细节方面应用了不少中国元素，为了强调中国已能自己生产轿车，一汽设计师更是将车标也设计成了具有中国传统意义的龙。

我们在看电影时都能看到片头会出现绿底龙头的标志，这是电影片的公映许可证，被称为“龙标”，而没有“龙标”的电影只能做海外发行或出售给视频网站，因此，“龙标”被视为电影的“准生证”。

另外，华谊兄弟电影片头的Logo也是龙，据华谊的员工透露，此Logo的设计理念为：威武的龙头像一个守护神，这样一个东方龙的形象同时也在表达华谊兄弟进军国际市场的战略姿态，把中国传统与现代感进行融合，说明要有“中国元素，国际视野”。

三、龙文化的传承

龙文化是中国传统文化的典型代表，龙之形象几乎活跃于各个层面和领域，具有强大的生命力与感召力，在不同时期、不同领域拥有不同的象征意义。除了作为神兽和瑞兽拥有宗教意义、作为君主的化身拥有政治意义、作为雕刻绘画等对象的艺术意义外，在悠远的流传中，龙的形象更承载了中华民族的人文精神。

龙的形象的不断变化说明了中华民族的创新精神；龙的形象的多样化说明了中华民族的综合精神和包容精神；龙的形象大多能上九天，能潜深渊，说明了中华民族的进取精神；龙文化虽与儒教、道教和佛教有着密不可分的关系，但始终保持着相对的独立性，不附属于任何一种宗教，说明了中华民族的独立精神。

龙文化中既有糟粕，也有精华。历史上宗教性和政治性的龙崇拜，如祭龙求雨、祭龙求子、祭龙求平安和“真龙天子”等观念应予以抛弃，而其艺术性和人文性应予以保留。



美好到想哭！清华超级“学霸合唱团”唱响《少年》，全网沸腾

最近，在央视播出的网络春晚上，一个不一样的合唱团，唱起歌曲《少年》。他们来自清华大学上海校友会艺术团，由一群毕业数年至数十年不等的清华合唱队老队员们发起。当挽起袖子的他们唱起：“我还是从前那个少年，没有一丝丝改变……”无数观众都为他们的活力和激情所感动。

今天故事的主角，就是这群平均年龄74岁的老人。熟悉的歌声背后，是关于青春、事业和理想的岁月往事；深情的旋律之中，是饱含着梦想、奋斗和奉献的家国情怀。50多年前，他们走出清华园，带着科学梦想，奔赴远方。从风华正茂到白发苍苍，他们和新中国一起长大。一生的信念是到祖国最需要的地方。如今虽然不再年轻，热爱祖国的心却一直未变，那段闪光的日子将伴随着悠扬的歌声，一直刻在他们心中。

今天，我们就来看看这些“从前的少年”的故事

1 艺术团团长——刘西拉



艺术团团长刘西拉，现任上海交通大学船舶海洋与建筑工程学院责任教授及清华大学双聘教授，77岁高龄仍然奋战在大学讲台一线。他的爱人，钢琴伴奏陈陈教授，1956年入清华大学电机系，做了20年发电机制造工业。他和妻子陈陈，都毕业于清华大学。1980年，国家选送留学生出国，陈陈以出色的成绩考上了一机部的公派，来到美国普渡大学电机系做访问学者。次年，刘西拉也获得了公派普渡大学土木系读研的机会。

二人回国后，同被分配到四川，却隔着71公里的距离。刘西拉每周唯一的休息日都会去探望爱人，尽管夫妻两地分居，一家人聚少离多，他们却从无怨言。

“要到祖国最需要的地方去，这是我们的口号”

中国驻美大使馆的同志说，他们是改革开放以来，双双取

得博士学位后第一对回国的留美夫妻。

刘西拉教授说，“不需要你知道我，不渴望你记得我，我把青春献给祖国的山河，山知道我，江河知道我，祖国不会忘记我，这是我们大家的心声。”

2 艺术团最长者——程不时



这个合唱团中年纪最大的，是90岁的程不时老先生。

他是“歼教-1”设计者，中国设计的第一架大型喷气式客机“运-10”的总体设计及副总设计师，也是国产大飞机C919专家组成员。曾担任清华大学上海校友会艺术团首席提琴手，还负责合唱团各个声部、器乐乐谱的编纂工作。

程不时于1930年生于湖南，后随父亲工作去了济南。1937年卢沟桥事件爆发，他在抗日战争逃难中度过了小学、中学。亲眼看到了日本飞机对中国的轰炸，他在11岁时就抱定志向。

“长大了我要为祖国设计飞机”

考大学时，程不时报考了清华大学的航空工程系。当时系主任和新生讲话，说新中国的航空事业不发达，找工作很难，如果有兴趣可以转系。一盆冷水泼下来，不少同学转系了。但是为了抗日情怀，他还是坚持留下来。

亲眼目睹国产大型客机C919首飞成功，程不时老先生在台上表达了自己激动的心情，“我感到非常欣慰，这是一个很重要的领域，我们终于在最近取得了突破”。

3 将军夫妇——张利兴、朱凤蓉



把青春都献给大漠戈壁核基地的张利兴将军，当年曾经在颐和园遇到过陈毅。他始终牢记陈毅的嘱托：“等你们搞出了原子弹，我的腰杆就硬了。”

1965年毕业后，张利兴和他的夫人朱凤双双选择了“最不适合人类生存的地方”——新疆马兰核试验基地，在边疆拼搏了半辈子。

从此隐姓埋名，投身于祖国的核事业，参与了我国第一枚氢弹、第一次地下核爆炸等历次核试验。

这对“将军夫妻”在戈壁的生活艰苦简陋，而工作开展也困难重重，想查阅资料要坐一天的汽车和三天四夜的火车赶去北京。两人一直工作到退休，为了核试验事业奉献一生。

“我们干的是惊天动地的事，做的是隐姓埋名的人”

4 艺术团领唱——黄雅岚



黄雅岚，73岁，汽车专业69年毕业，业余歌唱始于1991年，至今有20多年合唱历史，2013年5月以优异成绩通过了美声唱法十级。曾在2012年上海音乐厅、2013年成都娇子音乐厅、2014年首都音乐厅以及2015年上海东方艺术中心“庆祝抗战胜利70周年大型音乐会”上独唱。

在舞台上，黄雅岚说自己是团里的“小妹妹”。但却少有人知道，黄老师现在一眼失明，另一只眼只有0.1的视力，有些光感，连话筒都看不清楚。难以想象她是如何用她的眼睛识别歌谱，将每一首歌都演唱到完美。更难想象她坚强地担负起领唱的重担，在不熟悉的场地尽力唱好领唱，克服了多少困难。

黄老师还是宝山残联合唱团的一员，团里的有些盲人歌唱家，都是自己坐公交车来参加排练。她们用心灵的眼睛去感知这个世界，用心灵的歌声去拥抱这个世界。

黄雅岚说，我们这代人为了祖国的繁荣富强，奉献了自己的一切，有的人在很偏僻的地方度过了自己的一生，默默无闻，但是无怨无悔！

5 艺术团指挥——糜伟民



糜伟民，75岁，曾在上海音乐学院就读，担任上海校友会艺术团指挥八年。现为艺术团特聘指挥。糜伟民付出了加倍的辛劳，大家可以坐着练习，他要站着指挥，每每指挥得满头大汗；练习中，既要一丝不苟严格要求大家，又不要影响大家的积极性；我们休息了，他还要考虑怎样引导大家克服练习中的不足，以致晚上睡不着觉……

2020年5月29日，他由于劳累过度，在一场演出前突感不适，大家问医生问药。去医院简单处置后，依然坐在椅子上坚持带领大家排练，直到正式演出和晚上的补录结束。他竭尽了全力，筋疲力尽，令人心疼不已。



几十年的风雨沧桑，历经艰难，他们把自己的青春年华和毕生精力都奉献给祖国，为国家的昌盛，民族的振兴，社会的发展，人民的幸福尽了自己的心力。

在共和国这座大厦里，他们或梁或柱，或砖或瓦，为祖国奉献了所有。他们可以无愧地回首过去，可以坦然地面对今天。即使到了韶华不再，华发满头，他们的生命依然充满光华和精彩！

在现场，团长刘西拉说，“为什么我们一批老人愿意聚在一起，唱唱歌，实际上我们真正的心里是有一种爱，爱我们的祖国，爱我们的人民。因为爱，我们就奉献了我们每一个人宝贵的一生；因为奉献，我们得到了很多快乐，今天我们聚在一起，为了重新分享我们这些快乐”。

只要心中有梦、眼里有光
我们就永远年少！

摘录自腾讯网

《民法典》将给我们的生活带来哪些改变？

——说说居住权、房屋优先承租权、物业服务、连带保证、离婚冷静期、打印遗嘱

《中华人民共和国民法典》已经于2021年1月1日施行，这便是花了近五年时间制定、编纂的新中国成立以来第一部以法典命名、囊括了人从出生到死亡大小事件的法律，我们的一生都将与他打交道，《民法典》创设了很多新制度，让我们看看这些新改变。

一、居住权

此次《民法典》专章规定了居住权（第三百六十六条至第三百七十一条），这是一项新的物权，即居住人依据遗嘱或者合同约定而取得的居住在他人的房屋里的权利，设立居住权应当向登记机构登记，登记后居住权才成立。当某人在遗嘱中写明，其住宅由他的儿子继承，但应当让服务多年的保姆居住，直到保姆去世，那此时保姆就是依据遗嘱享有该房屋的居住权。比如父母为子女买房并约定房屋归子女所有但是同时父母有权居住在该房屋里直到去世的，此时父母便是依据合同享有居住权。再如夫妻离婚并协议女方及双方子女直到去世前有权居住在男方所有的房屋里的，则女方及双方的子女则依据合同享有居住权。由于居住权的设立是以保障特定人（通常设立居住权的人与居住权人存在特殊关系，如亲属、情侣等）的生存需要即居住为主要目的而设立的，居住权有其自身特点，比如居住权的设立是一方无偿为另一方设立的，若是有偿设立则不是居住权，而是租赁或者其他关系（居住在租赁的房屋里或旅馆里并非居住权）；居住权自居住权期限届满或者居住权人死亡时才消灭；居住权不能转让、继承，只能由特定的居住权人享有权利，而且为保障居住权人的权利，住宅一旦设立了居住权就不得出租。

二、房屋承租人优先承租权升级为法定权利

《民法典》生效前房屋承租人的优先承租权属于合同约定的权利，而《民法典》则明文规定了房屋承租人享有优先承租权，即使房屋租赁合同未约定，承租人也享有该权利，即房屋租赁合同租期届满后，若出租人与第三方协商出租房屋的，此前的承租人有权直接依据法律主张按照第三方给出的同等承租条件继续承租该房屋。因此对租期届满的房屋，若原承租人与第三方均有意承租的情况下，出租人在与双方协商过程中需谨慎切勿随意作出承诺以避免被追究法律责任。

《民法典》第七百三十四条第二款

“租赁期限届满，房屋承租人享有以同等条件优先承租的权利。”

三、物业服务人作出服务承诺或停水电需谨慎

1、物业服务公司需注意勿随意公开作出有利于业主的服务

承诺，否则承诺事项将发生法律效力，若届时不能按照承诺履行的将构成违约。因此物业服务公司应避免在日常宣传等文件或活动中或以其他方式公开承诺具体服务事项（比如保证小区路面无积水残留、每日打扫两次公共领域、每晚派安保人员轮班巡逻等）。

《民法典》第九百三十八条第二款

“物业服务人公开作出的有利于业主的服务承诺，为物业服务合同的组成部分。”

2、停电、停水、停热、停燃气等需谨慎

《民法典》第九百三十八条第二款规定“物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费”，故物业服务公司需谨慎决定采取停水电等方式催缴物业费，否则可能构成侵权或违约进而被起诉，依法物业服务公司可以通过起诉或申请仲裁等方式收取物业费。

四、连带责任保证须明确约定

《民法典》生效前我国《担保法》约定当事人对保证人承担保证责任的保证方式未约定或者约定不明的，法律默认为保证人承担的是连带保证责任，即债权人可以不要求债务人履行而直接要求保证人履行付款等义务。而《民法典》则一改《担保法》的规定，表示当事人对保证方式未约定或约定不明的，应当认定为一般保证，通俗来说即债权人未要求债务人偿债的情况下不能要求保证人承担责任。《民法典》的这一改变倾斜保护了保证人，但对债权人来说与保证人订立保证合同时必须谨慎，若是连带责任保证的，保证合同应当明确约定。

《担保法》第十九条

“当事人对保证方式没有约定或者约定不明确的，按照连带责任保证承担保证责任。”

《民法典》第六百八十六条第二款

“当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的，按照一般保证承担保证责任。”

五、离婚冷静期

网传的民法典新制度离婚冷静期通俗的说就是夫妻双方协商离婚的，到婚姻登记机关申请离婚登记后还须等待三十日才能申领离婚证，此30日即为“冷静期”。而且申领离婚证的期限只有三十日（自前述申请离婚登记的30日期间届满后起算），若双方未在此30日内申领离婚证的，视为不想离婚，婚姻登记机关将不签发离婚证。

《民法典》第一千零七十七条

“自婚姻登记机关收到离婚登记申请之日起三十日内，任何一方不愿意离婚的，可以向婚姻登记机关撤回离婚登记申请。前款规定期限届满后三十日内，双方应当亲自到婚姻登记机关申请发给离婚证；未申请的，视为撤回离婚登记申请。”

民法典与生活同行

民 / 法 / 典 / 来 / 了

2021年1月1日开始实行



六、遗嘱新形式——打印遗嘱

民法典之前的法律并未规定遗嘱可以打印的方式订立，自民法典生效后，有意愿的人可以用打印的方式订立遗嘱，但是打印遗嘱需要至少有两个人在场见证，而且见证人还要符合法律规定的要求，并且遗嘱人和两个见证人必须在遗嘱的每一页上签名，注明日期。

《民法典》第一千一百三十六条

“打印遗嘱应当有两个以上见证人在场见证。遗嘱人和见证人应当在遗嘱每一页签名，注明年、月、日。”

《民法典》第一千一百四十条

“下列人员不能作为遗嘱见证人：

- （一）无民事行为能力人、限制民事行为能力人以及其他不具有见证能力的人；
- （二）继承人、受遗赠人；
- （三）与继承人、受遗赠人有利害关系的人。”

此外，认可让与担保的担保效力、规定保护公民个人信息、修改部分诉讼时效制度这些也是《民法典》带来的改变。从现在起我们可以勤翻阅，每天了解《民法典》多一点，一一认识《民法典》将给我们生活带来的改变，加入全民学习《民法典》的热潮。



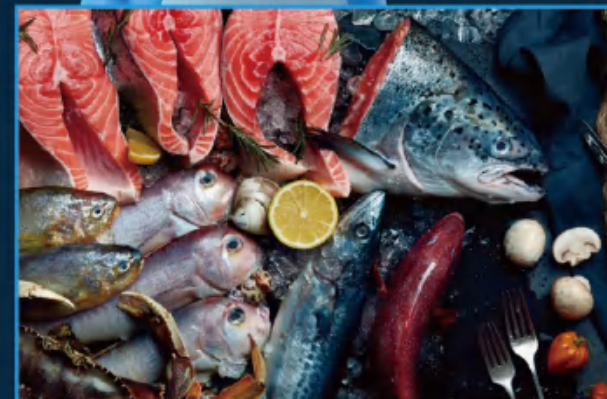
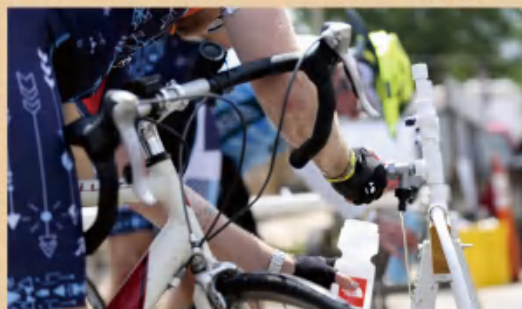
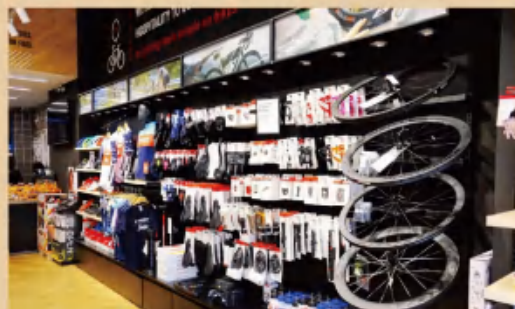
丰尚国际生活中心-TREK虹桥旗舰店迎春开业!

自行车是人类交通的最有效的方式。它能够和气候变化作斗争,缓解城市的拥堵,并塑造健康的身体。它聚集我们,又同时使我们分离。

TREK品牌创立于1976年,目标是致力于制造简单而且是世界上最好的自行车。现在,我们又增添了新的目标:帮助世界使用自行车去解决复杂的问题。经过30多年的不懈创新与努力,凭借对自行车发自内心的热爱,TREK已经成为自行车业界的强者,并拥有全球最大的经销商网络。通过10个子公司和70多个办事处,在全球100个国家都能买到TREK的产品。

地址:上海市闵行区运乐路611号1层(丰尚国际广场)

电话:021-5223 3309



盒马
鲜·美·生活



微信扫一扫
关注该公众号

盒马

阿里巴巴集团旗下,以数据和技术驱动的新零售平台。

以鲜活水产和新鲜蔬果为主打,开创了“不卖隔夜菜”的“盒马日日鲜”等系列心智商品,为您提供最快30分钟极速送达的智能购物体验。

希望为消费者打造社区化的一站式新零售体验中心,期待用科技和人情味带给盒区居民“鲜美生活”!

让远亲更近,让近邻更亲
Bring Families Closer
Bond Neighbors Together

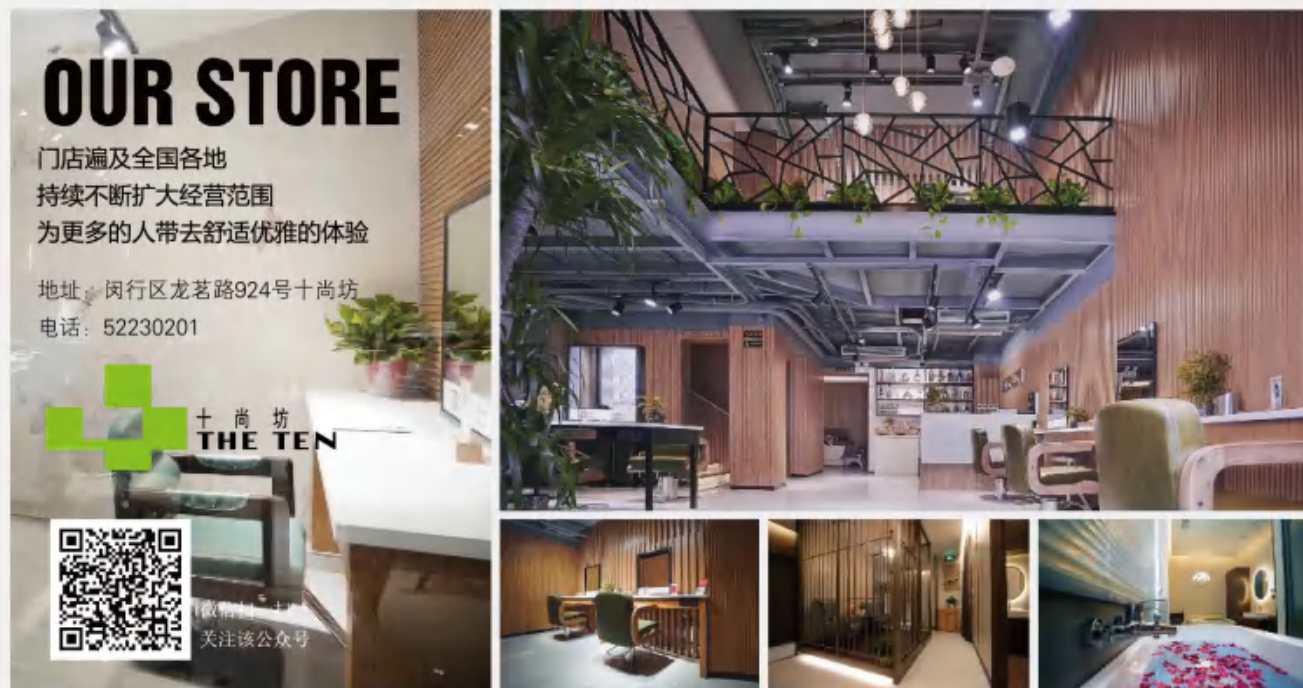
地址:松江区九亭沪亭北路348号(贝尚坊)



| 品味大商会 | 十尚坊、嘉尚坊 |

京世沙龙

总部位于上海市黄浦区中华路1600号黄浦中心大厦，地处黄浦区核心地段邻近淮海路CBD商圈，旗下拥有梵创造型、P.E沙龙、QUEEN'S PALACE婚纱礼服高定、LITTLE LOVE儿童摄影、京正房产、Hair Coner等多个品牌。



大鼓牛杂

上海大鼓餐饮管理有限公司，2010年在中国魔都上海落地生根，主营大鼓牛杂、大鼓米线、大鼓水饺、大鼓手摇茶、地方特色小吃、时尚饮品等品牌多元化轻餐连锁型企业。2021年公司全力打造大鼓牛杂品牌。

历经十年发展，现已在上海、杭州、南京、深圳、宁波、北京、成都、温州等地设立10多个分公司。在国内拥有数百家餐厅，在2017年启动全球市场，加拿大、美国、澳大利亚、新西兰等海外多个国家也陆续开业，踏上国际化之路。形成了以上海为中心，向全球辐射的商业拓展布局。

上海大鼓餐饮管理有限公司，依托雄厚的资金实力、十余年先进和丰富的餐饮管理经验、领先的研发能力和完善的供应链体系、敏锐把握市场脉搏，坚持走品牌战略。以优质的服务和高雅时尚的餐厅环境，为消费者提供更健康、更快捷、更符合现代生活形态的快餐美食。大鼓品牌已成为消费者青睐的快餐品牌，也是民族饮食文化的一颗闪耀新星。

地址：嘉定区嘉怡路333号5号101室（嘉尚坊）



微信扫一扫
关注该公众号

万牛烧肉

牛肉是被世界公认的最为原始又颇具特色风味的国际美食，这也造就了其风靡全球的餐饮地位，而牛肉最原始的味道是各界食客们最极致的追求。

万牛烧肉出于对牛肉原始味道的尊重和发掘，团队数十次前往日本考察，学习Yakiniku的起源，结合现代食客的精致，共同创立日式烧肉品牌——万牛。万牛“以牧场的搬运工为宗旨”，从原材料到调味料，都有严格的采购要求和标准，自建牛肉贸易产业链，只为献给食客最原始的牛肉味道。

地址：闵行区运乐路569弄丰尚国际广场318室



微信扫一扫
关注该公众号



德国眼视光中心——蔡司视觉专家店试营业启动

2021年1月16日，德国眼视光中心——蔡司视觉专家店在上海正式投入试营业。作为由一群来自上海的精英家庭联合创立的眼健康管理服务品牌，视福视光在引入了蔡司全球顶尖设备的基础上，致力于为更多的家庭及孩子提供全面专业的眼健康管理服务。德国眼视光中心是继和睦家沛源医疗蔡司视觉专家店后，视福视光开设的第二家蔡司视觉专家店。视福视光始终秉持着为消费者提供精准的验光和眼科诊断、个性化的解决方案以及高质量眼健康管理服务，依托于蔡司全球领先的验配设备以及专业服务流程，为更多的家庭提供全面眼健康管理，为更多孩子创造一个光明美好的未来！

营业时间：周一至周日

咨询电话：34551116

地址：上海市闵行区运乐路677号（丰尚国际生活中心）





中国·南浔

度假从回家开始

约 85-159m² 建面 六层墅质洋房

繁华城央 只此贝尚湾

336 0000



嘉业中路333号

投资商：上海丰柏集团 开发商：湖州南浔古镇置业发展有限公司

浔售许字（2019）第00409号

D1 户型 | 建筑面积约91m²
二房两厅两卫(2+1)



D2 户型 | 建筑面积约86m²
二房两厅一卫(2+1)



D3 户型 | 地上面积约85m²
地下面积约77m² 二房两厅两卫

