

· 投资商: 丰柏集团/晨兴集团, 开发商: 上海总泉置业有限公司, 售楼中心: 沪亭北路488号(涞寅路口),

圖則規劃以政府社文為準，本廣告僅供參考，廣告中具體確定內容可作為契約合同附件。产权证号：沪房地核字2013第001460号



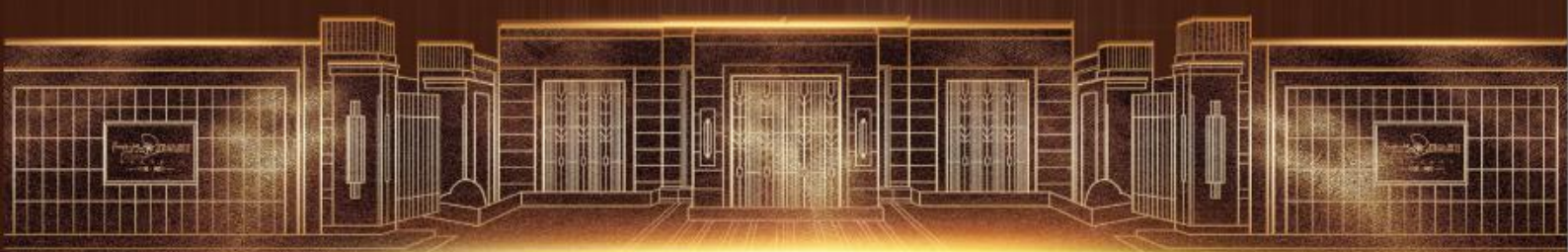


度假从回家开始

居城之央 海纳百川

南浔·贝尚湾·名筑

主轴景观线中央高层公寓
即将耀世登场



0572 3360000

0572 3360000

项目地址：湖州市南浔区嘉业中路333号 投资商：上海丰柏集团 开发商：湖州南浔古镇置业发展有限公司

CONTENTS

品析·城市

- 003 长三角加快公积金一体化
- 005 南浔，除了沪苏湖高铁外，地铁一号线也要来了
- 007 贝尚湾·翰庭会所定义品质生活
- 009 又是一年丰收时，农场瓜果正飘香
- 011 总泉置业党支部运用“云党课”平台深入“四史”学习教育
- 012 九里工坊新入驻企业介绍
- 015 提升劳动职业技能 助力科创走廊发展
- 嘉富丽花园酒店员工取得松江区餐饮技能竞赛佳绩
- 017 无偿献血暖人心 爱心传递助文明
- 019 致敬高温下的坚守者！丰柏集团开展高温慰问活动

品质·生活

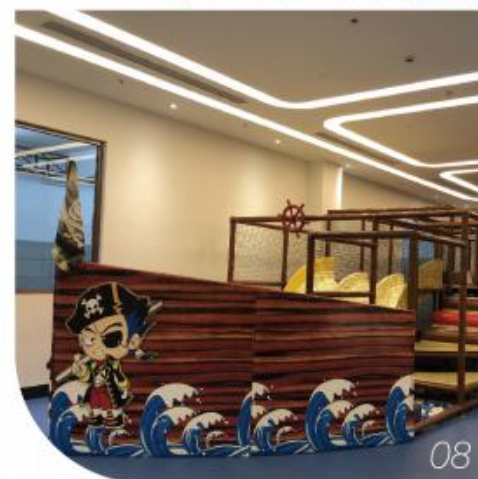
- 021 上海书展100本推荐书目，请查收！
- 023 5G对我们的工作生活有何影响？院士为你做解答
- 026 合约部职能人员，怎样快速提升PPT水平？
- 027 有一种幸福，叫生活在南浔

品味·大商会

- 031 田尚坊 九里工坊特色餐饮商户介绍
- 033 南浔贝尚湾推荐户型



05



08



10



32

微信：



总顾问：陈立群
编委会：屠一琦
编辑：汪霞 谢海燕
美术：赵一秀
主办：丰柏集团品牌管理中心



长三角加快公积金一体化

长三角公积金异地贷款缴存使用证明、长三角购房提取异常警示……长三角住房公积金一体化发展将加速落地。

8月20日上午，长三角住房公积金一体化战略合作框架协议签约仪式暨第一次联席会议在沪顺利召开。会上，沪苏浙皖一市三省住建部门共同签署了《长三角住房公积金一体化战略合作框架协议》。会议同时宣布，长三角住房公积金一体化联席会议制度、日常工作机制及2020年合作推进项目清单。

为推动长三角住房公积金一体化加速落地，会议还发布了首批一体化实事项目，包括长三角公积金异地贷款缴存使用证明项目和长三角购房提取异常警示项目，以此作为三省一市合作机制的起始点和落脚点。

当天下午，一市三省住建部门及相关城市住房公积金管理中心开展了第一次联席会议分组讨论，就长三角住房公积金一体化信息核查共享、业务操作趋同、服务支持长三角生态绿色一体化发展示范区建设等具体内容进行深入交流探讨。

上海市住建委表示,《长三角住房公积金一体化战略合作框架协议》的签署和首批实事项目发布,标志着长三角住房公积金一体化的正式落地。一市三省将立足已有的信息合作基础,逐步扩大到住房公积金业务管理、服务、人才等其他合作领域。

今年，一市三省将率先从9个方面开展合作，推动一体化发展，包括长三角跨地区购房信息协查、长三角地区异地贷款证明信息互认、购房提取异常地区警告公告、12329服务热线知识库共享、以铁路职工为对象试点异地贷款冲还贷业务、在长三角生态绿色一体化发展示范区内试点统一购房提取业务政策、按照国家标准分步推进业务同质规范化、合作开展金融通使用等课题研究以及开展人员学习交流培训等。

今后，一市三省将通过齐力打造信息数据共享、业务标准统一、风险防范协同的“长三角住房公积金一体化”服务品牌，聚力争创区域住房公积金国家文明行业，为区域内单位和职工提供更优质的住房公积金服务，使长三角地区住房公积金管理和服务水平成为行业标杆。

长三角地区异地贷款证明信息互认以后，办理公积金异地贷款就不用再为开具缴存情况证明两地来回奔波，在网上就可以操作办理，既方便又节省了时间。

目前在长三角政务服务“一网通办”上就可以办理异地贷款存缴使用证明。

只要按照规定填写简单信息，审核成功后，异地贷款证明就开具成功并直接发送到贷款地中心，申请者可以直接在网上查看证明，不需要打印，凭身份证就可以直接到贷款地中心查询异地贷款证明和近一年公积金缴存明细。

长三角政务服务“一网通办”

一网通办 / 信用通办 / 证明通办 / 掌上办

个人申请出具异地贷款缴存使用证明

办理须知

一、办理依据

《住建部关于公积金异地贷款有关问题的通知》 建金〔2015〕15号。

二、申请条件

※二套房：《住房公积金管理条例》规定住房公积金缴存人申请异地贷款或异地公积金贷款中心须通过个人征信系统缴存使用证明。

三、服务方式

※三套房：《住房公积金管理条例》规定“长三角一网通办”自助办理，选择“个人申请出具异地贷款缴存使用证明”，输入相关信息，并按规定进行操作。

四、流程图

个人贷款办理流程

开始办理

↓

个人申请出具异地贷款缴存使用证明

姓名:

身份证号:

缴存地城市:

缴存地:

缴存地名称:

贷款地城市:

贷款地:

贷款地名称:

提交

↓

温馨提示

您的异地证明已开具成功并发送至贷款地中心。您无需打印，凭身份证件可至贷款地中心查询异地证明和近一年公积金缴存明细。

确定



南浔，除了沪苏湖高铁外，地铁一号线也要来了

轨道交通是一种利用轨道列车进行人员运输的方式。城市轨道交通具有运量大、速度快、安全、准点、保护环境、节约能源和用地等特点。世界各国普遍认识到：解决城市的交通问题的根本出路在于优先发展以轨道交通为骨干的城市公共交通系统。

湖州市是浙江省下辖地级市，是长江三角洲中心区27城之一、环杭州湾大湾区核心城市、G60科创走廊中心城市，地处浙江省北部，东邻嘉兴，南接杭州，西依天目山，北濒太湖，与无锡、苏州隔湖相望，是环太湖地区因湖而得名的城市。下设2区3县，面积5820.13平方千米。2019年常住人口306万人。

湖州市这些年一直在努力争取轨道交通方案的实施。轨道交通虽然不是衡量一个大城市的标准，但每一个较为发达的城市都有自己专属的轨道交通系统，除非特殊原因基本每个城市都渴望有自己的轨道交通体系，这对城市人口流通及经济发展都有着独一无二的推动作用。

湖州轨道交通是指位于浙江省湖州市的城市轨道交通系统，2019年12月5日，浙江省湖州市生态环境局发布湖州轨道交通近期建设规划(2021~2026)环境影响评价第一次公示。规划显示湖州市轨道交通包括，1号线一期工程（湖州站-富民路站），线路长约23.6km；2号线一期工程（龙之梦枢纽站-莲花庄路站），线路长约17.6km。

9月16日，湖州市轨道交通投资发展有限公司成立，注册资本为5000万元，股东是湖州市交通投资集团有限公司。这意味着湖州的轨道交通建设又迈出了实质性的一步。

其中湖州轨道交通轨道1号线，东西方向的骨干线路，全长46.5公里，由湖州站出发向东，沿西塞山路、红旗路、北街、苕溪东路、吴兴大道、大港路、年丰路走向，终于南浔虹阳路，另布局南浔站支线。贯穿城市东西向发展主轴，直连城市主副中心，串联南太湖新区、湖州老城、东部新城、织里与南浔，沿线客流集散点主要包括湖州站、南街商业中心、吴兴区政府、南浔古镇、南浔站等。

此外，还有南通至苏州至湖州城际铁路，水乡旅游线：起点上海青浦，途经江苏吴江，湖州南浔，终点桐乡盐官古城，湖州至嘉兴城际，湖州至德清市域铁路，湖州至安吉市域铁路，安吉至德清市域铁路，争取纳入国家发改委正在编制的《长三角地区多层次轨道交通体系规划》和浙江省发改委正在编制的《浙江省中长期轨道交通发展规划（2021-2025年）》。



湖州市轨道交通线网总规划图



贝尚湾·翰庭会所定义品质生活

艺术源于生活，品质打造生活。贝尚湾·翰庭将品质生活的高度重新立体的展示，社区规划建设了约3400m²的全功能会所，演绎都市生活理想家的境界。贝尚湾·翰庭运用简单的、纯建筑的元素表达建筑内涵，人性化、舒适感、自由度是其追求的三大设计风格。

翰庭的会所设置地上一层，地下一层酒店式会所，设置礼仪区、交际区、私密区、功能区、室外区、五大功能生活区动线流畅。

近400m²的4泳道恒温泳池，水质清澈，波光粼粼，让游泳爱好者忍不住想跳下去好好游几个来回。热爱有氧运动的成年人，可以去健身房的跑步机上或者乒乓球室挥洒汗水，喜欢练肌肉的，还可以在健身房的器械区撸铁。

中餐厅、派对厨房则让来访的亲朋好友有了妥善被安置的地方，在会所喝茶吃饭，PARTY组织起来吃个牛排，喝几杯红酒，既私密又周到。

小孩子可能是最幸福的，因为会所里有一个志趣儿童乐园，一整套的加勒比海盗模拟空间，乐不思蜀。

除此之外，还有棋牌室、麻将室、桌球室等各种堪称贴心的功能分区。家里闲着的老年人也不会觉得无聊了，在社区里就可以和邻居一起打打牌，下下棋或者打打麻将……

等到夜幕降临时，慢慢亮起的古典壁灯，映衬在室外的无边泳池，灯色温暖柔和，度假从回家开始……





又是一年丰收时，农场瓜果正飘香

盛夏八月，丰柏生态农庄里果蔬飘香，在农庄里小憩一日，欣赏田园风情，品尝绿色果品，体验采摘乐趣，享受绿色、健康、自然的美好闲暇时光，好不惬意！

丰柏生态农庄坐落于上海松江泖港现代农业园区五库示范区内，地处黄浦江上游水资源保护区，拥有独特的土净、水净、气净的自然资源。农庄占地 500亩，东临香格里拉农庄，南邻松江8000亩湿地公园，西邻500亩葡萄园，北临五库农业观光园示范区。依托五库示范区良好的环境优势，由此开辟出农禅并重，动静皆宜的特色有机农庄，为大众打造了一片真正的田园净土。

丰柏生态农庄坚持生态种植，不用化肥、农药、除草剂，不用生长激素，露地自然生长，蔬果虽生长得慢，但养分积累得多，能量更足，安全的种植方式加上独特的气候条件，蔬果想不好吃都不行~



蜜桃朵朵

一颗颗新鲜红润的蜜桃迎着骄阳挂满枝头，
散发出诱人的芬芳。

甜美的蜜桃，
在热情似火的季节争相成熟，
一口口水嫩、香甜的果肉，
最是消暑佳品。



翠梨飘香

“庭前八月梨枣熟，
一日上树能千回。”

虽未至八月，
丰柏农场的蜜梨却已瓜熟蒂落，
梨香袭人，
一场甜蜜的关于“梨”的盛会
如约而至。



葡萄熟了

生活就像藤上的果子，
丰硕得叫人心踏实。
甜蜜的香味沉醉在沉甸甸的树影之中。
心儿醉了，醉在了这个葡萄成熟的夏天。
我们丰柏农场的葡萄原生态生长，
绿色新鲜无公害，
随意挑一串都是极品佳果。





总泉置业党支部运用“云党课”平台 深入“四史”学习教育

为广泛深入开展党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史学习教育，长宁区委党校组织骨干教师开发录制“云党课”，按照党的红色历史轨迹，从党的初心和使命的精神力量、“两弹一星”革命精神、共产党员的修养、党建引领城市治理四个专题，全方位呈现党在革命、建设、改革进程中的红色基因、红色引擎，教育引导全区党员、干部全面落实习近平总书记考察上海重要讲话精神以及视察长宁工作重要指示要求，坚守初心、勇担使命，在加快国际精品城区建设中展现新作为。

我司党支部切合工作实际，做出具体安排，确保每周进行一次学“四史”学习教育活动。党员们通过观看党员远教平台的学习教育视频、微党课等方式，结合日常工作中出现的难点矛盾问题，以问题解决的实际成效取信于民。

《〈论共产党员的修养〉：共产党人自我革命的密码》

郝清羽，中共党员，长宁区委党校讲师。中国人民大学马克思主义中国化研究硕士研究生毕业，主要研究方向为党史、党建、马克思主义中国化等。

课程简介：新冠疫情防控期间，党员们不计得失地出现在国家和人民最需要的地方，用实际行动践行初心和使命，在关键时刻、困难时刻、重大考验面前体现了共产党人的党性修养。本课程以“自我革命”的维度阐述《论共产党员的修养》诞生与版本发展演变、思想内涵和当代价值，以期能给新时代下党员如何加强党性修养带来启示。



九里工坊 9 MILES WORKS

九里工坊 新入驻企业介绍

SU速居
一站式家居家装服务平台

移动物联时代 THE INTERNET OF THINGS 所有行业都值得重做一遍



ZARA



这些富有创造力的企业都有着相同的共性

关系重构、提效降本

速居

速居集团成立于2018年，为适应未来消费者个性化、一站式、体验感、重参与、真实性、社群化的家居家装消费需求趋势，速居工业互联网平台于2020年初正式上线，旨在将汇聚供应链源头优质企业，围绕消费者对美好生活需求研发家居全案产品，去除创新过剩，多层营销，多级库存，多环运输的不必要成本，通过全国联盟定制工厂直达消费者，让整个家居家装服务链路提效降本，实现产业良性发展。

速居平台纵向整合产业链资源，横向赋能加盟工厂，重构产业生态，围绕快速获客、快速成交、快速交付、快速交付，建立了一套速居4S体系，让家居家装更简单高效！

速居平台将通过品牌共享、系统赋能、携手全国智汇工厂，向数字化、专业化、产业化、品牌化转型。同时构建两大业务模式推动行业进化：

1、F2C速居工厂直营业务：以线上的销售工具实现分销裂变，结合线下同城体验馆，通过地推模式助力，形成同城直供、同城服务的新零售理念，以流量为核心的新营销体系得到强化，推动家居行业零售的变革；

2、S2B大宗业务模式：为跨界品牌、电商平台以及地产商提供个性化定制产品，全国区域就近生产、就近服务的系统化落地解决方案。

速居平台将实现互联共生，与供应链、厂商、合作伙伴、用户一起创新合作，实现家居家装服务链路的提效降本。于消费者：去中间化，服务一步到位、价格一步到位，为消费者提供省时省心省钱的产品与服务；于行业：构建全产业链、全价值链的新生产制与服务体系，整合资源、共享品牌，促进企业的持续性发展并做大做强；于国家：促进产业优化升级，实现产业经济的高质量发展！

地址：沪亭北路218号九里工坊4幢216、217、218单元

九里工坊

9 MILES WORKS

九里工坊 新入驻企业介绍

集欧视觉

上海集欧文化传媒有限公司是一家专注于美食摄影的公司，在全国范围提供美食摄影、电商食品摄影、饮品摄影、创意视频等。集欧对美食摄影的热爱、认真、用心与专注展现在每一张照片里。我们对每个产品都会进行食品造型加工、道具运用、场景搭建、光影自然生动，让每张照片都具有生命力。集欧通过视觉传达将品牌的优势呈现在每一位用户眼前，为美食领域的企业提供着商业价值。未来，我们将在美食摄影的道路上，与品牌携手共创辉煌！

地址：沪亭北路218号九里工坊18幢222单元



上海亚橡化工有限公司

上海亚橡化工有限公司为生产及贸易为一体的私营企业，公司产品分为橡胶及导热界面材料两个事业部。14年公司成立初期着重于国内橡胶制品行业的发展，主力经营天然橡胶NR(马来西亚)丁腈橡胶 NBR(金浦英萨)三元乙丙橡胶 EPDM 等橡胶原材料，客户多以汽车配套主机厂商为主。17年公司开始建立自主品牌的导热界面材料，重点面对汽车电子，通讯，消费电子，LED，新能源动力电池等客户，着重解决客户端痛点的问题。

公司经营理念：重视个人在企业中的地位，本着诚实、信誉、发展的原则，长期致力于客户的服务，营造出值得信赖，持续进步的企业文化。

地址：沪亭北路218号九里工坊17幢107、110单元

企业网址：www.asia-rubber.com

丝蕴牡丹旗袍工作室

清光绪三年（1877年），乡贤沈梦虎在泗泾镇与七宝镇全程十八里之中造凉亭一座，即为九里亭。因亭距七宝、泗泾各九里，故名。相传“九里亭”在蒲汇塘西端北岸，盘龙塘与横泾之间。南宋僧法峰建，亭旁北即九里庵。清中后叶，以九里庵为中心，四周茶肆酒楼，驿站马厂，店铺客栈林立，呈现一片“日招天下客，夜宿九里栈”盛况。这也是九里亭得名的由来。

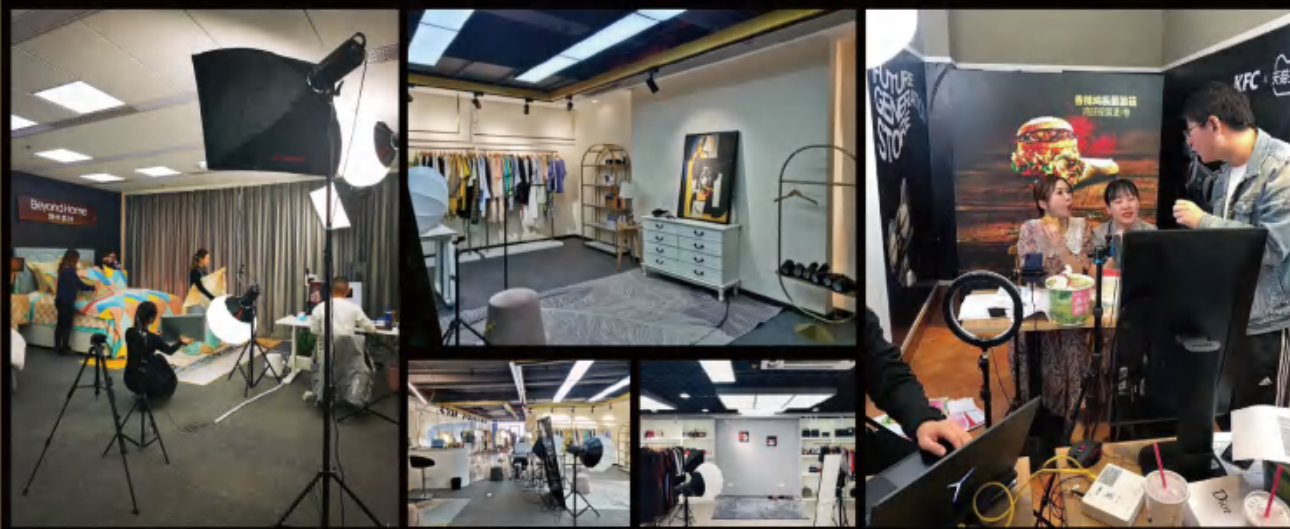
作为土生土长的九亭人，我对九亭这块热土充满信心与希望，愿自创品牌“丝蕴牡丹旗袍工作室”融合九里亭文化，为更多的九亭人、新九亭人、上海人、新上海人带来欢乐和美丽，希望中国的旗袍文化能更广泛地传播到世界！平凡人、平凡事，传递平凡的小美好。

地址：沪亭北路218号九里工坊6栋K223单元

上海玛琨龙电子商务有限公司

- 成立于2006年，2019年销售额1.2亿
- 拥有成熟的电商运营团队，设上海、北京、杭州、泰州分部
- 具备电商全渠道布局能力，具备家纺、美妆、母婴等行业丰富运营经验
- 涵盖电商运营（含主流电商、社交电商、直播短视频电商）、仓储物流、媒体推广、视频制作、客服外包、供应链赋能等模块

地址：沪亭北路218号九里工坊18幢101、102-1、125-1、126单元



提升劳动职业技能 助力科创走廊发展

——嘉富丽花园酒店员工取得松江区餐饮技能竞赛佳绩

岗位建新功，创享新时代，筑梦G60。7月13日下午，2020年松江区职工劳动技能竞赛在上海榕港万怡酒店启动。

此次活动由区总工会主办，方松街道、经开区、洞泾镇、泗泾镇、区教育局、区卫健委、区绿化市容局、区市场监管局等单位承办，聚焦区级四大产业集群、五大服务领域，搭建起三级联动、覆盖全域的竞赛新格局。全年共计划开展9个区级项目，分别是：区餐饮行业劳动技能竞赛、区集成电路产业劳动技能竞赛、区人工智能产业劳动技能竞赛、区智慧安防产业劳动技能竞赛、第四届区基础教育青年教师爱岗敬业教学技能竞赛、区传染病防控和卫生应急技能竞赛、区绿化市容局行业劳动竞赛、区优化营商环境立功竞赛、区家政服务技能培训与竞赛。此外，230个劳动技能竞赛小项覆盖各行各业基层企业。

今年，全区各级工会组织积极行动，在抓好疫情防控的同时，以建设知识型、技能型、创新型职工队伍为重点，在各行业领域开展各类劳动和技能竞赛活动。活动在助力区委、区政府抓好复工复产工作的同时，进一步提振企业信心，凝聚力量，发挥广大职工在推动长三角G60科创走廊高质量发展中的主力军作用，为夺取疫情防控和经济社会发展“双胜利”主动担当、积极作为，不断谱写“科创、人文、生态”现代化新松江建设新篇章。

在本次区餐饮行业劳动技能竞赛中，丰柏集团旗下嘉富丽花园酒店参赛员工取得了可喜的成绩，黄静获得“刀工配菜二等奖”，张良获得“冷菜制作三等奖”。



黄静（左2）获得“刀工配菜二等奖”



张良（左4）获得“冷菜制作三等奖”



劳动成就伟业、奋斗创造未来！

松江10万职工岗位大练兵、

技能大比武的序幕就此拉开。

让我们一起迎接新挑战、创造新奇迹、

实现新蓝图，

不断谱写“科创、人文、生态”现代化

新松江建设新篇章！



无偿献血暖人心 爱心传递助文明

自丰柏集团4月倡导无偿献血活动以来，集团员工纷纷响应，热血点燃“生命之光”。6月4日首批来自丰柏物业各项目的志愿者们汇聚在上海市血液中心，在工作人员的指引下，依次进行填表、体检、验血型、采血，现场秩序井然。大家纷纷挽起袖子、伸出手臂，一袋袋热血就像一颗颗爱心，传递着无私的爱。

人间有爱



爱心
传递

2020年丰柏集团首批献血成功志愿者名单如下：

贝尚湾项目：曾群、王呈、徐梦成、张海洋

徐汇住宅项目：李志娟

贝尚坊项目：徐亮

十尚坊项目：杨晓军、张冬冬

嘉尚坊项目：刘德义

田尚坊项目：王硕、吉凯凯、陈金龙

丰尚国际项目：曹俊

我们衷心地向各位志愿者表示敬意和感谢，无偿献血是无私奉献、救死扶伤的崇高行为，希望大家鼓励和带动身边的人来参与，将奉献精神传承下去。

高温慰问 清凉一夏

致敬高温下的坚守者！丰柏集团开展高温慰问活动

8月持续晴热高温天给户外工作者带来了极大考验。连日来，丰柏集团开展高温慰问活动，物业、工程项目等领导分别深入基层一线，走访慰问坚守岗位的户外工作人员，向冒着高温酷暑辛苦工作的各位员工表示敬意和慰问，要求各项目、各工地始终把安全生产放在第一位，加大关心基层员工的力度，因地制宜做好各项保障工作，更好保障员工正常工作生活、维护安全有序运行。



上海书展100本推荐书目，请查收！

上海书展是一年一度读书人的大事，今年的如期举行让很多人感到兴奋，没错，门票都抢光了。没机会去现场看好书，挑选好书？不要紧，官方推荐了100本好书，书单亲手送到你面前，在家享书香so easy。

今年2020上海书展联合专业机构，以2019年8月至2020年8月期间全国公开出版发行的新书为主，综合考量读者口碑评分、各大出版社社长荐书、各大电商平台销量等要素，最终形成“2020上海书展100本推荐书目”。

书单如下~

2020 SHANGHAI BOOK FAIR 上海书展			第17届上海书展 100本推荐书目					
书名	作者	出版社	书名	作者	出版社	书名	作者	出版社
习近平谈治国理政	习近平	外文出版社	文明·现代化、价值交易与中国	李季	中信出版集团	漫画讲透孙子兵法	华杉	江苏凤凰文艺出版社
中华人民共和国民法典		法律出版社	泰晤士：大河大城	[英]汤姆·阿克罗伊德/著 任明/译	上海文艺出版社	徐和荣	万方	北京十月文艺出版社
张文宏教授支招防控新型冠状病毒	张文宏	上海科学技术出版社	骑士的盛宴	郑多	上海文艺出版社	愤怒的时刻	张悦然	北京联合出版公司
这里是中国	星球研究所 中国青年高原研究会	中信出版集团	资本论读本	戴晓阳/绘 张志萍/节录	上海交通大学出版社	许峰云说美国：一个不断变化的现代西方文明	许峰云	上海三联书店
你当像鸟飞往你的山	[美]塔拉·韦斯特弗/著 任景文/译	南海出版公司	当代中国导演观点	田震彦 [德]托斯腾·约翰特/主编	上海书店出版社	好的婚姻，需要守护财产和爱	吴志雄	北京联合出版公司
中国文化课	余秋雨	中国青年出版社	山居七年	张二冬	中信出版集团	汉武帝和他的时代	姜萌	学林出版社
唐诗三百首	（清）蘅塘退士/编 谢有顺/评注	中信出版集团	中国哲学史十讲	郭方勇	复旦大学出版社	书店日记	[英]肖恩·白塞尔/著 戴森/译	广西师范大学出版社
刑法学讲义	罗翔	云南人民出版社	读库·906	张立宪/编	新星出版社	我心归处是敦煌	樊锦诗/口述 顾春芳/撰写	译林出版社
俗世奇人全本	冯骥才	人民文学出版社	好看的中国文学史	杨念群	华东师范大学出版社	呼吸	[美]特德·姜/著 刘宇昆译 李尧勤 姚尧译/译	译林出版社
国家安全和知识问答	《国家安全知识问答》编写组	人民出版社	大宋楼台：话说宋人建筑	傅伯星	上海古籍出版社	阿内人	陈流基	九州出版社
中国制度面对面	中共中央宣传部理论部	学习出版社	PN50恐龙大王科学绘本	赵海/绘 杨杨/文	少年儿童出版社	保国故事集	[波兰]奥列加·托卡尔丘克/著 李艳波/译	浙江文艺出版社
分析与思考：黄奇帆的复旦经济课	黄奇帆	上海人民出版社	财政中国三千年	刘守刚	上海远东出版社	猴杯	张典兴	四川人民出版社
大国大民：王志刚访谈录	王志纲	国际文化出版公司	十九年后的旅程	[美]温特·史塔格/著 王家祥/译	北京文学出版社	响洞集	匡扶	湖南文艺出版社
革命者	何建明	上海文艺出版社	市场本质	周浩华	上海财经大学出版社	秋回	杨本丹	北京联合出版公司
在海上	[美]杰克·凯鲁亚克/著 巫昂/译	中信出版集团	魔法费音图	姜白鹿	浙江少年儿童出版社	豹炉（13周年纪念版）	[韩]孔枝泳/著 张琪惠/译	北京联合出版公司
人海微尘	[日]中村似子/著 姜范海/译	北京日报出版社	凉州词	雪莱	人民文学出版社	中国战疫！	张惠为	上海人民出版社
因为这是你的人生	戴康承	湖南文艺出版社	纸牌	[日]人平一树 [日]小林纪雄/著 杨华/译	上海人民出版社	向爱而生	石钟山	百花文艺出版社
了不起的我：自我发展的心理学	陈海贤	台海出版社	妈妈总是有办法	张丹丹	湖南教育出版社	米兰讲座	徐华	上海文艺出版社
半小时漫画经济学3：金融危机	陈磊·半小时漫画团队	海南出版社	伟力：滕宇烈的北大青春课	滕宇烈	中华书局	佛林风声	[美]肯尼思·格雷厄姆/著 董天谦/译	浙江文艺出版社
豪情两千年	[英]爱德华·伯曼/著 姜晓/译	百花洲文艺出版社	查医生探部日记	查琼芳/撰 仁济医院/主编	上海交通大学出版社	许子东细读张爱玲	许子东	北京人学出版社
万世师表：我的经验与教训	[美]苏世民/著 赵旭/译	中信出版集团	女朋友们	宁远 杨华余 尤琳	北京十月文艺出版社	今日宜识读	戴潍冰	长江文艺出版社
小林重高：人海微尘游	蔡帝泥	长江文艺出版社	小文65	马来都	长江文艺出版社	隔了那么久的一首诗	梅子涵	江苏凤凰少年儿童出版社
南唐旧事	张忌	中信出版集团	念老娘和老唐做娘	汪曾祺/文 王祖民/图	贵州人民出版社	家国与爱情：晚清历史的侧影	十年秋荣	现代出版社
成熟的人	莫言	人民文学出版社	巴黎记	于坚	江苏凤凰文艺出版社	考古中国	岳南	商务印书馆
长安客	北溟鱼	天津人民出版社	宋仁宗：共治时代	吴钩	广西师范大学出版社	将军族	陈映真	九州出版社
斗罗大陆	唐家三少	湖南少年儿童出版社	剑来	烽火戏诸侯	浙江文艺出版社	静水流深	郑洪升	天津人民出版社
庆余年	猫腻	人民文学出版社	天堂城堡中的音乐：巴赫传	[美]约翰·艾略特·加德纳/著 王真威/译	上海文艺出版社	小妇人	[美]路易莎·梅·奥尔科特/著 刘嘉英 陈玉立/译	译林出版社
南京十五日	马伯庸	湖南文艺出版社	水浒传	虞云国	上海人民出版社	不正常人类症状群	张惠为	四川文艺出版社
刚刚	刘瑜	江苏凤凰文艺出版社	故宫里的大怪兽	常怡	中国大百科全书出版社	陪孩子终身成长	樊登	中国友谊出版公司
白鲸	[美]赫尔曼·梅尔维尔/著 马爱波/译	中信出版集团	你好，钟南山	叶依	广东教育出版社	郑渊洁全集	郑渊洁	天津人民出版社
我的妈妈是精灵	陈丹燕	福建少年儿童出版社	通天之路：李白传	[美]柏金/著 洛秋妍/译	北京十月文艺出版社	花冠病毒	毕淑敏	国际文化出版公司
玄女凤尾	马家辉	四川文艺出版社	数学之美第三层	吴军	人民邮电出版社	六根智慧	严伯钧	接力出版社
这才是最理想的文言文	许开	天地出版社	寻找一只鸟	曹文轩	天天出版社			
易中天中华史：严霜与张屠正	易中天	浙江文艺出版社	把自己作为方法：与项飙对话	项飙 吴琦	上海文艺出版社			

我爱读书 我爱生活
Love Reading Love Life

2020 SHANGHAI BOOK FAIR 上海书展

暨“书香中国”上海周

上海展览中心
2020.8.12-18

指导单位
中共上海市委宣传部
(上海市新闻出版局)

主办单位
上海市书刊发行行业协会
上海市国际贸易促进委员会

承办单位
上海贺展展览展示有限公司

协办单位
上海联合书业会展有限公司



“上海书展·阅读的力量”
线上平台



上海书展
100本必读书目



上海书展线上展



5G对我们的工作生活有何影响？院士为你做解答

习近平总书记指出，要加快构建高速、移动、安全、泛在的新一代信息基础设施。新一代信息基础设施具有很长的产业链，构成数据从采集到决策及应用的全过程。新一代信息基础设施既是新基建、优势战略性新兴产业，更是新型信息消费的市场，同时也是其他领域新基建的通用支撑技术，还是传统产业数字化的新引擎，赋能传统基建领域提质增效。

加快5G、人工智能、工业互联网、物联网、大数据中心等新型基础设施建设，是我国立足当前、着眼未来的重大战略部署。在中央统筹推进疫情防控和经济社会发展中，更是将新基建提到了战略高度。

新基建不仅是基建，还是新的产业增长支柱、创新投资渠道，可以培育新的消费，促进供给侧结构性改革和高质量发展。传统和新型基础设施协同融合、统筹发展，可以改造提升传统产业，培育壮大新兴产业。

云游戏。原来的工业协同设计和数字文化产业与传统视频会议及游戏都需要将核心程序下载到本地，运行画面的渲染和计算也都在本地终端上进行，终端成本高，使用门槛高。现在依靠云端服务器运算和渲染，借助5G传输，无须下载安装，即插即用，多屏合一，流畅体验。当然除了游戏，实际上工业的协同设计、数字文化产业，还有传统的视频会议，都可以利用5G实现流畅高清显示。艾媒咨询2019年报告预计，2023年中国云游戏用户将突破6亿人，市场规模近1000亿元。

超清视频。当前所谓高清视频是1080逐行扫描（1080P），是指逐行扫描下达到1920×1080的分辨率的显示格式，但这种像素并不是太高。未来5G环境下的超清视频，不仅体现在像素上，还体现在分辨率、每秒的帧数、每个像素的编码位数以及颜色域的宽度等上面，对这些方面都提出了更高的要求。现在的5G终端并不限于手机，还可以在智能眼镜上。例如通过眼镜上传送的画面可以去云端搜索匹配，然后再通过无线语音传导到耳机中，告诉你所拍到的衣服或包是什么型号、哪个公司生产的、什么面料、什么品牌、在哪个商场卖，甚至价格多少、什么时候可能会打折。这就叫“所见即所得”。这种智能眼镜的市场在未来也有一个比较大的规模，预计到2023年在中国就有80亿元的规模。

竞技体育。5G的高带宽和低时延实现超清视频实时远端直播，可同步传送多机位摄像信号到边缘计算进行合成处理，获得360°场景体验。比如观众戴上5G+VR（虚拟现实）头盔，可感受到速滑和花滑体验；在运动员和裁判员身上安装传感器、高清摄像头并配置5G通信模块，观众可以用运动员或裁判员的第一视角来观看赛事直播。又比如说观看温布尔登网球赛，最棒的视频机位相当于坐在天王球星费德勒的后面，来看他怎么打球。

VR/AR/MR。随着5G的规模化商用，千兆宽带走入家庭，虚拟现实（Virtual Reality，简称VR）、增强现实（Augmented Reality，简称AR）以及混合现实（Mix Reality，简称MR）迎来真正面向客户端消费型应用的机会。

5G的高带宽和低时延特点能够解决因带宽不够和时延长所带来的图像渲染能力不足、终端移动性差和互动体验不强等痛点问题。而之前的网络技术环境，不仅带宽不够，还时延长，在VR/AR/MR中超过7毫秒就会感觉眩晕，而在5G时代就不会有这种感觉。VR/AR/MR的推广节奏也会随着5G规模化的商用、5G用户的普及、5G终端以及应用的普及，实现规模化发展。

华为发布的全球产业展望（Global Industry Vision 2025，简称GIV 2025）预测，2025年全球10%的企业使用VR/AR，用户达3.37亿。IDC中国2019年报告预测，到2023年中国VR/AR市场规模达650亿美元。

文化旅游。故宫也开创虚拟旅游了。现在到故宫可以戴上5G+VR头盔，甚至能短时间亲自体验做皇帝的感觉。故宫博物院特设“发现·养心殿——主题数字体验展”，游客可通过5G+VR头盔亲自体验“召见大臣”“鉴赏珍玩”“穿搭服饰”等体验。

重庆长江索道被誉为“万里长江第一条空中走廊”，戴上5G+VR眼镜，可以获得索道VR超感景区体验，比实地乘坐长江索道更惊险、刺激。旅游点戴上5G+VR眼镜，可以介绍你游览所处位置的历史典故、风土人情。根据德国数据库Statista预计，到2022年全球AR/VR行业价值将达2090亿美元。

教育培训。今年疫情期间很多人上网课，居家学习与在学校有老师在课堂上讲，可能感受不同。对于书上有些看上去比较死板的图，可以利用5G手机拍照上传，马上就可以下载动画来演示说明。实际上VR不仅仅是对小孩有好处。很多场景，比如说历史的情况如何还原、如何去模拟宇宙，还有生物里的微观世界，例如新冠病毒等，这些都是现实世界里不容易用肉眼看到的，但是可以通过虚拟的VR来给我们体验。

智慧医疗。一般一个外科医生要上手术台，需要10年的时间才训练出来。现在利用VR/AR技术，会使模拟实验更加真实，医疗资源得到更好的应用。

例如，2019年3月16日，中国移动与华为合作帮助海南医生通过5G网络远程操控电子机械臂，对北京的帕金森病患者完成了“脑起搏器”植入手术，手术耗时三小时。

在智能诊断方面，基于对众多新冠病毒感染肺炎患者CT影像的大数据分析，结合AI技术可开发出智能评价系统，帮助医生进行病状分级，量化评估时间从常规的五个多小时缩减到几分钟，大大缩短了诊断时间。在医护助理方面，医院在疫情期间是一个交叉感染很强的地方，疫情期间，很多机器人在医院得到应用。一些机器人配有5G信号与高清摄像头，并受云平台控制，医院使用人工智能机器人进行问诊咨询、送药送餐、清洁消毒、医疗废物处理等，大大降低了交叉感染的风险。

环境监测。要对环境实施有效的监测，就需要布放大量传感器节点，庞大的监测数据量、海量的接入节点正好与5G的技术特点相契合。无人机可搭载5G终端和360°+4K摄像头持续航拍，无人船能够不间断地将拍摄的环境状况和水质数据通过5G网络实时回传到平台及终端，达到VR实景感知和实时观测处理的目的。智能垃圾桶配有射频识别技术，可统计回收垃圾情况和掌握垃圾箱的垃圾需要转运的时间。垃圾分拣机器人借助深度学习技术、计算机视觉技术以及机器算法的进步，能够自动寻找和分类目标，并通过吸盘或机械手从垃圾中分拣各类可回收物品，将垃圾识别率提升到80%以上。

智慧交通。智能交通方面很好的应用就是现在马路上各种各样的摄像头，利用交通摄像头感知与手机定位数据可精确获得城市交通实时状况，利用大数据与人工智能技术深度挖掘，可得出可视化的全局视图。对拥堵路段可以实施智能疏导，这实际上也是5G很好的应用。5G在智慧交通方面更大的应用是车联网。我们希望通过5G实现车到人、到停车场、到红绿灯等全方位的连接。华为GIV预测，到2025年这种5G车联网的技术会嵌入全球15%的车辆。麦肯锡估计，到2025年车联网将每年挽救3万到15万人的生命，减少废气排放90%，到2030年汽车共享、互联服务等衍生的全新商业模式将使汽车行业收入增加1.5万亿美元。这个数字跟我们现在的全球汽车产业是可以比拟的。

视频监控。视频监控占安防产业市场达49%，5G的大连接和无缝融合到云端的能力支持4K视频监控，加上多种图像增强算法，极大地提高了摄像机在全天候环境与超低照度下的图像质量。在4G时代，我们使用高清视频，识别较好的范围距离为5米，而在5G条件下4K视频，识别范围能扩大到10米到20米。5G+高清监控摄像头还可用于智慧城市等领域。根据市场研究机构IHS报告数据显示，未来几年以视频为核心的物联网市场将达到7000亿到1万亿美元。

安全管理。利用人工智能技术，现在可以进行语音识别。通过动画里的人物嘴型变动，可以将他的声音“读”出来，这叫“读唇语”。语音识别的水平现在已经很高了，人脸识别也一样。中国的人口超过14亿，有超过14亿张脸，中国的人脸识别水平现在是全球领先。我们有很多地方可能需要通过无线，通过5G回传到后台，进行人脸识别。人脸识别现在也遇到了一些问题，如戴上口罩就让可识别的有效面积减半。现在要加快技术的研发，使人脸识别技术在戴口罩的情况下也能通过暴露在口罩外面的部分进行识别。

电商体验。5G在电商中也能提升购物体验。例如用摄像头拍摄下所试衣服的效果，通过人工智能和后台VR处理，可以在手机上展示所穿的衣服换成另一种颜色或款式，这样就可以不用亲自去换就能看到试衣的效果。

数字创意。5G终端上云显著增强计算能力，人物可以虚拟画出来。通过画

出来的人物图像，可以生成一个像真人一样的图像，并制作成动画形式在屏幕上展现出来。将来可以利用这种技术拍电影和电视剧，一些高难动作不需真人来拍摄，可以通过信息技术生成，可大大节省拍摄费用。

辅助装配。有一个例子，一个不会修汽车的工人戴上5G的AR眼镜，他就会修汽车，因为眼镜上可以一步一步示范动作。在江铃汽车集团，工人戴上5G+AR眼镜，装配效率提高40%以上，出错率降低72%。

机器视觉。根据前瞻产业研究院的数据，中国每天在生产线上进行目视检查产品质量的工人超过350万，尽管这些工人很认真，但是检测的准确度还不是很。工业高清视频经过5G和边缘计算与中心云相连，基于AI与预存的视频图像对比和分析，可以发现产品问题，机器视觉能力已超人类。

青岛港原来开吊车的工人是不敢喝水的，因为上下吊车不方便。在现在的5G时代，青岛港通过5G遥控吊车，实现毫秒级时延和精准定位的远程操作，在全球港口中首次实现从码头卸船到路侧智能全自动收箱作业，工作效率提高了30%，工作人员减少了70%。

以商飞为例，上海的商飞是全球首个5G+工业互联网的园区。基于腾讯云与树根互联合作打造的“根云”平台，利用带5G的超清摄像头对飞机尾翼的复合材料及敷贴过程进行扫描，影像传到后台对材料缺陷进行AI检测，从过去几十个人数十小时缩短到一个人几分钟就能完成。

数字孪生。数字孪生借助安装在物理对象上的传感器数据和仿真手段来映射产品实时状态、工作条件或位置，获得物理对象的属性、状态。通过5G传输将实时数据传到网上的镜像（孪生体），与预存的正常数据对比，可用于预防性维护。据IDG预测，到2020年，全球2000强企业中的30%将利用数字孪生数据，提高产品创新能力和企业生产效率，从而将企业的收入提高25%。例如，通用电气将数字孪生技术用于风力发电维护，获得了20%的效率提升。

智能机器人。现在大量的机器人在企业中得到了应用，并且通过5G摄像头从示范者中获得动作时序和几何位置，通过训练，最后自动生成工作程序。5G+8K+移动边缘计算可使机器人反应更加灵敏，还可以利用云端大脑通过5G的低时延来管理一批头脑简单的机器人，即云控机器人，可降低机器人成本并实现协同工作。旷视公司4万平方米的仓库中500台机器人的协同作业，刷新了集群作业的行业纪录。京东“无人仓储”存储效率是传统货架的10倍以上，机器人分拣速度是人工的5~6倍。华为预测，到2025年全世界每万名制造员工要跟103个机器人共同工作，也就是说工人和机器人的比例为100：1。另外，14%的家庭会有家用的智能机器人。

在农业和救灾中的应用。陕西千阳千亩苹果树开花，但花期仅一周，利用无人机航拍精准获取苹果花数目，甚至可以判断哪些能结果，可以较准确估产。那么就可以在成熟前三个月以期货的方式把苹果卖出去，获得好的回报。基于大数据分析，还可以为农场提供种植面积测算、作物长势监测、生长周期估算、产量预估、自然灾害预测、病虫害预警等服务。5G的大连接特性可接入大量高精度农业传感器（土壤温湿度、墒情、酸碱度、养分等），基于AI可



判断土壤状况及作物生长状况。无人机载5G+8K可以沿河流监视洪灾情况，结合地形地貌和水文大数据分析，可指导抢险救灾。

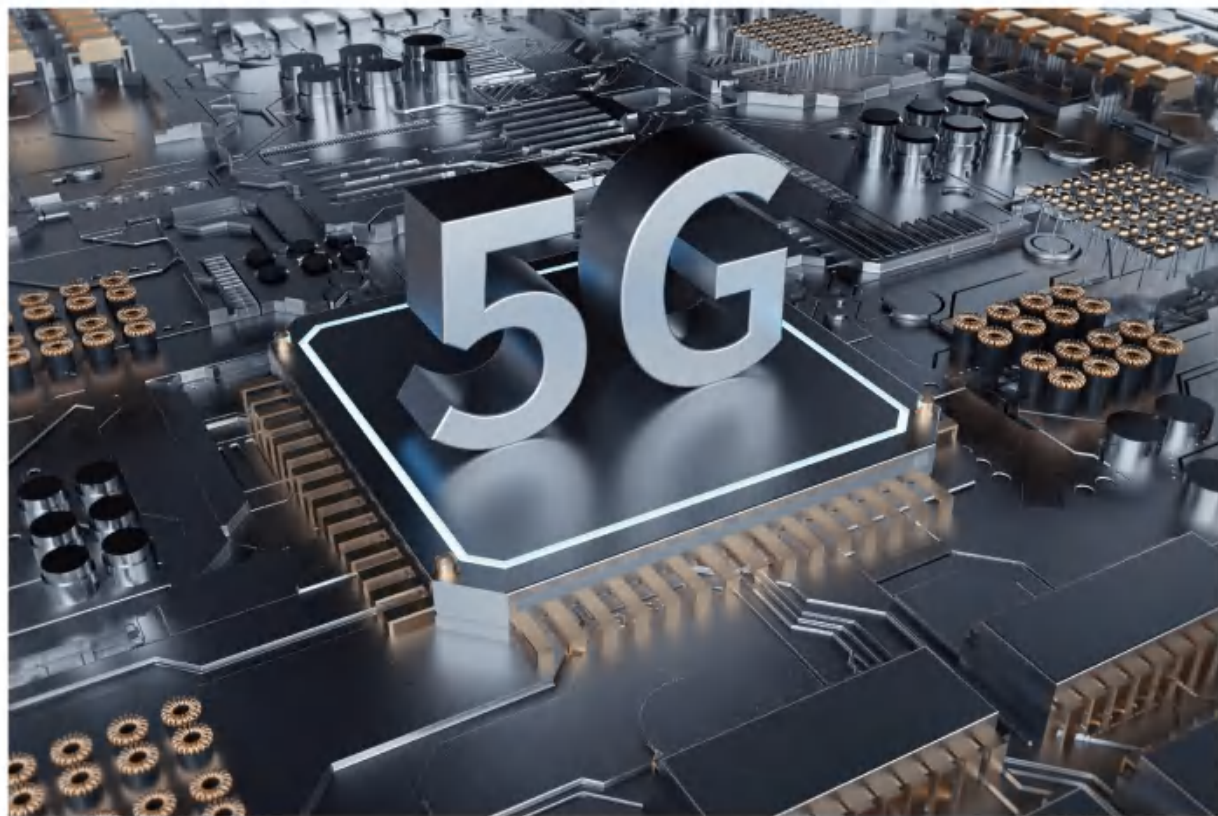
产品溯源。5G时代可以进行产品溯源。在每一个环节，包括生产、仓储、运输的环节，都生成一个区块，最后消费者手机一扫，就能知道产品在生产和物流过程中经过了什么环节、在里面停留了多久、进行了什么操作，这些都可以很好地梳理出来。美国高盛公司利用区块链技术消除额外成本，在2020年大约可节省60亿美元。沃尔玛从农场、工厂、商店到餐桌，建立食品区块链，溯源监控食品污染的时间从过去的7天缩短到2秒。世界经济论坛预计，到2025年全球国内生产总值（GDP）总量的10%都将存储汇聚在区块链产业中。麦肯锡预计，将区块链用于供应链或贸易金融，可为全球金融机构和企业一年带来170亿到200亿美元的价值。

信贷管理。现在中小企业在疫情期间面临各种各样的困难。首先就是资金困难，但是很多中小企业没有多少不动产，没法担保。这时银行可以利用物联网对入库的产品或半成品进行监管，把临时的动产变成短期的不动产来管理，实现物流、资金流和信息流的协同，配以区块链管理，适应企业短小频急的用款需求，随借随还。过去中小企业找民间借贷，利率高达15%，现在通过这种办法，只比正常银行利率高1.5个百分点（物联网监管手续）。银行还可以把企业订单和应收账款变成区块链上的数字凭证，据此可以考虑贷款。例如浙商银行使用区块链技术建立应收款链平台，节省了80%的审核时间，降低了50%的成本。

5G技术使得新一代信息技术以及产业技术更好地结合起来。5G作为无线通信平台，将物联网、数据中心、人工智能以及工业互联网等融合，构成了完整的新一代信息基础设施。

而新一代信息基础设施是新基建的重要组成部分，5G是它的首选。5G通过与其他新一代信息技术结合，不仅赋能了数字产业化和产业数字化，而且助力了社会治理现代化，推进了智慧社会的发展。5G具有很强的产业链，它的应用具有很强的溢出效应，会成为数字经济的支柱。

摘录自 北京日报 | 作者 中国工程院院士邬贺铨



合约部职能人员，怎样快速提升PPT水平？

经常听人说，如今职场上，会做Word的不如会做Excel的，会做word及Excel的不如会做PPT的……会做PPT已超英语能力、社交技巧的“神器”，已经成为最能帮你涨工资的技能。但是做为合约部职能人员，平时用的比较多的是Excel，想做一个高逼格的PPT是一个需要长期磨练才能真正精通的技能，对于我们丰柏集团的大多数职能人员来说（特别是合约部人员），习惯了用Excel再学做PPT的时间成本太高，而找到模板、能模仿、套用的，不是过于复杂、就是过于简洁，还需要再各种网上搜素材、调配色，我们某网的VIP会员、没有外网权限啊！指导做PPT的文章，讲那么多有个毛用；讲得过于简单，没有参考性啊！做为一个爱学习、爱总结、又爱偶尔忍不住好奇心去研究的我来说，忍不住写了这篇总结性的文章，旨在给我们大部分的合约部职能人员，以最快的速度掌握写好PPT的技能，用最短的时间达到最佳的效果。言归正传，我们马上开始学习如何做一个高逼格的PPT。

第一步：排版

排版有四个基本设计原则：对比、重复、对齐、亲密性。具体可以找公众号先了解一下，我在这重点说下对大多数人来说比较实用的对比及对齐。怎么对比？我们需要提炼出每个部分的小标题，与正文要有足够的区别，如：加大字号、更换颜色、色块反衬或换个形状，这个才会有主次之分。怎么对齐？请点选“视图——标尺、网格、参考线”，有助于你在做PPT里快速把同一页面的图片、文字对齐。基本对齐方式：左对齐、右对齐、居中对齐；另外再间距一致；组合内要对齐，不同个组合体之间也要对齐，整体内容也要对齐于页面。对齐是通过创造虚拟线条，让页面内容变得更有条理，建立视觉联系，便于阅读。

第二步：对字处理

1、字体，用字体三原则：少用宋体、忌用艺术字、避免杂乱少用宋体的原因是因为宋体在大多数场合不适用，边缘的笔画给人视觉上的沉重感，推荐使用：微软雅黑+黑体或是微软雅黑+楷体，艺术字会给PPT减分而不是加分，包括一些会动的GIF动图也不要。

2、对齐，文字的对齐有四种模式，分别是：左对齐、居中对齐、两端对齐、右对齐，具体需要根据使用场合选择。

3、行距，不要单倍行距，最好选用1.3行距或1.5行距。

4、字号，字号的选择原则：阅读用9-11字号，演示用14-20字号，要点用24-40字号。

5、配色，配色可到配色网站直接学习或拿来用，用现成的色彩组合，用时不会出现明显的错误，我本人就直接拿了某（公众号）的配色模版直接用，果然PPT呈现出来的效果就比我之前做的好多了，不会太单调，又比较统一，虽然不是高手水平，但至少已超越原来的水平太多。上网找配色时最好是找公司的品牌色（红、蓝、绿）相近的颜色作为PPT的主颜色，不要太放飞自我，搞设计感太强的颜色搭配。

以上PPT写得希望对大家学习做PPT增加信心，起到抛砖引玉作用，相信我们在PPT学习及应用过程中，通过日积月累、实践中不断的摸索之后，如“卖油翁”一样熟能生巧。

合约管理部 汪爱娥

有一种幸福，叫生活在南浔

“幸福”是什么？
有人说收入节节高
有人说全家没烦恼
有人说环境更美好
……

近日，“2020中国最具幸福感城市”调查推选活动在京启动。活动以“人民城市，幸福小康”为主题，以城市精细治理、人民共建共享、助力全国建成小康社会为主线，对中国城市的幸福感进行调查，湖州入围候选名单。

“上有天堂，下有苏杭
天堂中央，湖州风光
湖州在左，南浔在右
有一种幸福
叫生活在南浔



“这里有，水晶晶的水，水晶晶的日月，水晶晶的星辰，水晶晶的朝云，水晶晶的暮雨，水晶晶的水网，水晶晶的稻田，水晶晶的雨巷，水晶晶的长街，水晶晶的酒肆，水晶晶的灯火，水晶晶的炊烟，水晶晶的渔舟……这是呵，是我的家乡——水晶晶南浔！”著名作家徐迟先生在晚年的自传体长篇小说《江南小镇》里，一口气用了60多个“水晶晶”来赞美他的故乡——南浔。明清时期，因古镇蚕丝业的兴起，丝绸成为内外贸易的重要商品，买卖运销集中于通津桥运河一带，南浔古镇因此空前繁荣，富可敌国，这一根根银丝，成就了整个南浔。

说到南浔，你会想到什么？

是邻水而居的人家；是桨声灯影的河道；是烟雨朦胧的巷子；还是房屋在水波上倒映出的斑驳光影？

其实南浔古镇的景点并不多，但很集中，主要看三部分，南浔巨富们的豪宅故居，南浔的小桥流水人家和南浔丝织业的展览馆。嘉业藏书楼的古朴宁静、四象首富刘镛的私家花园小莲庄的一池莲花、巨富张石铭旧居的精细大气、刘氏梯号的洋气阔绰、张静江故居的简朴厚实、百间楼的幽静闲适都是南浔的真实写照。

整个景区可以分成三大块游览：

1. 北部：以东大街东边的张静江故居和百间楼为主的东北区块，此外还包括尚待开发的庞宅、金绍城故居及东圆、宣圆遗址等；
2. 中部：以南市河及其两岸的南东街、南西街为主的景点富集区，分布有张石铭故居、求恕里、刘氏梯号、辑里湖丝馆、广惠宫、广惠桥、南浔丝业会馆等景点组成；
3. 南部：由小莲庄、嘉业藏书楼、文园、民国风情湾等景点组成。

古镇中最有水乡风味的就属百间楼。一条弯弯的河道两边全是带有廊檐的民居。由明代礼部尚书董份为其女眷和仆人而建，距今已有400多年历史，始建时约有楼房百间，故称“百间楼”。“百间楼上倚婵娟，百间楼下水清涟。每到斜阳村色晚，板桥东泊卖花船。”漫步在南浔古镇的石板路上，如诗如画的平原水乡江南，如同水墨画徐徐展开。

小莲庄又称“刘园”，依着鸂鶒溪而建，与嘉业堂藏书楼隔河相望，是“南浔四象”之首刘镛的私家花园，也是刘家三代人花了40多年时间精心建造的。相比较苏州园林而言小莲庄确实显得非常低调，从一个看似不起眼的小门口进入，不曾想，里面却有大大的世界，秉承了南浔富贵人家“财富不显露、豪气不外展”的普遍家风。

园内的一亭一阁一楼甚至每个小小的点缀都有说法和出处，楼台亭阁，曲径回廊布局上安排地疏密有致，十分妥帖。这里以荷花池为中心，整个园林既传承了中国古典园林的风格，又引入西欧园林的元素，门头用红砖垒砌，拱形的样式，在南浔镇上，这样的中西建筑颇多，使得南浔成为独一无二中西合璧的古镇。

嘉业堂藏书楼坐落南浔的鸂鶒溪，与小莲庄隔溪相望，以收藏古籍闻名，系刘镛孙刘承干于1920年所建，因清帝溥仪所赠“钦若嘉业”九龙金匾而得名。

藏书楼掩映在园中，楼外有园，园中有池。园内古木参天，浓荫蔽日，夏日，池中绿荷亭亭，红莲怒放。有亭三座，曰“明瑟”、“漳红”、“沅碧”。有三座巨大的太湖石假山，玲珑剔透，十分珍贵。最奇者，园内竖有一石，腹有小孔，人嘴对准吹气，会发出一种巨响，极似虎啸，几可乱真，石上镌有清代大学者阮元题“啸石”两个朱字，游人到此颇多一试者。

走过沿河错落有致的院墙，转个弯，不及细细欣赏微波荡漾的运河水、把玩古色古香的石桥石椅，只触摸沉默的高墙和碑石，迈过高高的门槛，就

进了张家大宅——张石铭旧宅。

张石铭旧宅前临古浔溪，坐西朝东，是南浔四象之一张頌贤之孙张均衡所建，因其生平好石，故字取“石铭”。整个大宅由典型的江南传统建筑和法国文艺复兴时期的欧式建筑群组成，处处呈现中西合璧的特点。精美的砖雕、木雕、石雕、玻璃雕堪称“四绝”。张均衡除继承祖业经营丝绸、盐业外，还在上海开设慎大钱庄和东南信托公司，开展标金、投票、公传学业务，并经营房地产。已然斑驳的大门，或许诉说着时光荏苒，岁月如梭，待到繁华落尽，寂寞成殇。

传说这搭载着失传工艺、不会染尘的淡蓝色窗玻璃，当年时价一两黄金一块。如若当时有福布斯榜，这位巨贾应该足以位列榜单三甲了吧。

西式洋楼内设私家西洋舞厅。楼内及大厅的装饰、建筑材料大多数从法国购置，墙面上镶嵌彩色瓷画瓷板，墙面屋顶均用洋红砖瓦砌筑。洋房前庭院中栽着两枝广玉兰，一雌一雄，现已有两百多年树龄，叶大密战，引来鸟雀婉啼，煞是动听。

富与文化，使南浔拥有了浓得难以化解的历史积淀和厚重的人文子遗。在这样的小镇里闲逛，脚下随意踩着的青石板都可能会有一段冗长的演义。

刘氏梯号俗称“红房子”，南浔“四象”之一刘镛第三子刘梯青所建，是中西合璧建筑风格的又一经典之作。整座建筑以传统儒家文化思想理念为主体，大宅高敞恢弘，融入欧洲罗马式风格。洋楼下还沉埋过一场不可忘怀的历史悲剧——清初第一文字狱“庄氏史案”。





如果仅仅以财富来诠释南浔,必然是片面的。自从南宋,南林、浔溪两镇各取名字中的第一字,合建为南浔镇以来,崇儒尚文的民风为南浔赢得了“九里三阁老,十里两尚书”的美誉,仅宋、明、清三代,南浔出过四十二个进士,五十六人赴近现代南浔名人群众崛起的现象更为世人所瞩目,如辛亥革命先驱张静江、体育家徐一冰、中国航天之父屠守锷、新中国飞机设计第一人徐舜寿、北京大学校长张龙翔、“中山大学”首任校长和“中央大学”首任校长张乃燕等。即便是今天,南浔籍的两院院士亦有八人之多,文风之盛,可见一斑。

张静江故居由其祖父张颂贤于清同治年间而建,整体建筑为典型的江南豪门大宅风格,高达幽深,尤其是那韵味独特的封火山墙,可称“江南一绝”。江南的雨最让人难以招架,南浔当然也不例外。清风飘,细雨遥,秋未老。这并不恼人的细雨,湿润了小镇里的光滑如镜的石板路,抹绿了老屋旁的乌桕。从屋檐下,落到青石缸里的,是带着节奏的雨滴;在古运河上,横亘着的,是历经风雨的石桥~

有水自然离不开桥,小镇桥多,坊间亦有“十步一桥”的说法。“走得桥比你走的路长”,尤其适合水乡小镇的人。大隐隐于市,远离荣辱纷争的小镇唯一能让人上上下下的,或许也就只有这结构简明,却又饱经岁月的

石桥了吧。

站立在那古老的桥上,亦或是泛舟在静谧的川流中,看着岸边已经上了年代的小巷灰房擦身而过,都别有一番风味。“你站在桥上看风景,看风景的人在楼上看你。明月装饰了你的窗子,你装饰了别人的梦。”——这样的意境,或许,也只有在这样的古镇中才能感受得到吧。

古镇石桥,不仅连接着此岸与彼岸,更是连接着历史的岁月和发生在古镇身上的每一个故事。而那每一个的石阶,滑动的是历史的沧桑;每一个扶手上,见证的是时间的痕迹;每一条河溪中,流淌的是悠长的光阴。

那些向着天的瓦片,那些遮风挡雨的瓦片,那些在屋顶上俯仰相间的瓦片,能够承载它们的那些老房子,越来越少了。然而,它们并没有结束自己的命运,而是用另一种形式,述说那些老房子留在这个世界的最后的声音。

在古镇,即便是走在一条普通的石头路上,也会有无数的风景等待着你的发现。那一块块青石板,敲击着多少回忆,才能成为这亘古的留恋。

大红灯笼高高挂~或许,这种电视剧的情节,就是源于类似的高宅府邸吧。

南浔的桥固然很多,但是,倘若因为这些细腻柔美的景致,让你误把南浔认作一位婀娜旖旎的小家碧玉,那就有失偏颇了。若然细细观摩,从百间楼的故事,到“南浔”“四象”的显赫与历史厚重积淀,林林总总的痕迹无不彰显着南浔这座千年古镇的内外兼修,她更像是一位温婉端庄、落落大方的大家闺秀,低调华丽,不做作,不张扬。于是,便有了“走遍江南九十九,不如南浔走一走”的俗语。

最美的南浔不在那些知名的景点里,不在那些名人的宅院里,而是在街头巷尾,在晨间,在日暮……

清晨,頔塘故道上的摇橹船缓缓漂流,听着船娘的歌声,顺着那蜿蜒绵长的河流,感受着江南水乡的温婉。

夜晚,沿河两岸的华灯下,带着孩子饭后漫步在质朴的青石板路上,感受着这一刻的宁静。

“幸福”是什么?

幸福,是一种牵挂。

幸福,是一种陪伴。

幸福,是一种闲适。

幸福,是一种满足。

幸福,其实很简单!

秋日南浔,从清晨的第一缕阳光到落日余晖,是人来人往、摇橹咿呀、秋风送爽。秋天,有更多值得期待的……

商业运营管理部 倪倩雯



大鼓牛杂

“大鼓牛杂”品牌为上海开圣餐饮管理有限公司旗下新创品牌，成立于2019年10月，公司始终坚持“创新、品质、服务、节约、敬业、感恩”的理念，吸收创意，严把质量关，全方位的服务跟踪，坚持做出高品质产品。”大鼓牛杂“以广式传统萝卜牛杂汤特色经营为基础，以诚信为本，倡导美食文化、服务大众满意为宗旨，以优秀的企业文化、知名的经营管理理念、严格的质量量化标准，走出一条创新品牌发展之路。为进一步提升自身的品牌价值，提高核心竞争力，公司研发师在多年经验的基础上，在产品汤料中添加了多种名贵食材，在制作中更加注重牛杂汤的熬制程序，为了使其口味纯正可口、更加符合人体营养和健康的需求，餐厅每日新鲜采购食材，鲜切鲜卤，在明档厨房的制作下，给顾客以放心的舒适感。

地址：徐汇区钦州北路262-2号1层（田尚坊内）



微信扫一扫
关注该公众号



泸溪河

泸溪河桃酥起源江西鹰潭，扎根古都南京，是一家代代相传手作中式传统糕点品牌。传承至今，创始人以“传承古法技艺，弘扬传统糕点文化”为训诫，使泸溪河历经几代风雨，依然匠心品质，源味流传，始终不变它的传统老味道。

入市以来，为给大家带来原汁原味的古法口感，泸溪河桃酥坚持直营不做加盟，一心一意的做饼、制饼，心无旁骛。

代代相传，坚守的是对中式传统糕点的传承信仰。留守传统，是对中式传统糕点文化的责任与弘扬。

地址：徐汇区钦州北路248号田尚坊1层
官网：www.lxhts.com.cn



鱼粉王

鱼粉，顾名思义其添加的原料就是鱼肉，湖南鱼粉的起源应追溯到衡阳县的渣江鱼粉，其早在上世纪就声名远扬。很多在外地工作、生活的湖南人，回家第一件事就是吃碗鱼粉，吃的是家乡味道；客人远道而来，湖南人也会以鱼粉招待，传递的是一份湖南味道。

湖南鱼粉做法并不复杂，关键是鱼要新鲜，汤要浓汤，火候适度，但越是看似简单、传统的烹饪工艺，反而不利于品牌的标准化及快速发展。鱼粉王经历1年的研发、测试，将鱼粉这个传统的地方特色，改良为了迎合大多数人口味的产品，同时又保留了其本身的特色。

地址：沪亭北路218号九里工坊21幢115室



角屋

北海道是白色的美食天堂，成吉思汗羊肉料理是19世纪初期，源自日本北海道的一种羊肉料理方式，迄今已有100余年的历史。火盘象征着蒙古士兵头盔的模样，而羊肉是传热率很高的一种肉类，把羊肉放在火盘凸起的地方，肉质就会流到四面，而放在四周的蔬菜，就会沾到羊肉的汁水，形成了一种非常独特的风味，2004年，成吉思汗烤羊肉被选为北海道五十二遗产之一，成为了当地具有代表性的饮食文化。

现在，角屋将这道北海道传统美食完整的带入国内。有别于韩式烤肉的过度腌制，北海道烧肉崇尚品尝食物的原味，而原汁原味的口感来源于当日现采的新鲜、优质的食材。汁水丰富的羊排，肉质紧致的牛小排……说这里是肉食主义的天堂也不为过！

地址：沪亭北路218号九里工坊21幢115室



| 品味大商会 | 九里工坊 |



微信扫一扫
关注该公众号





中国·南浔

度假从回家开始

约 85-159m² 建面 六层墅质洋房

繁华城央 只此贝尚湾

336 0000



嘉业中路333号

投资商：上海丰柏集团 开发商：湖州南浔古镇置业发展有限公司

浔售许字（2019）第00409号

D1 户型 | 建筑面积约91m²
二房两厅两卫(2+1)



D2 户型 | 建筑面积约86m²
二房两厅一卫(2+1)



D3 户型 | 地上面积约85m²
地下面积约77m² | 二房两厅两卫

