

惠东县旅游发展集团有限公司

惠东县双月湾渔家小镇项目景区运营 成本测算咨询服务的询价公告

根据县委、县政府的重要工作部署，为加快落实好惠东县双月湾渔家小镇项目的运营工作，推进下一步工作，前期工作需委托专业单位进行景区运营成本测算咨询服务，现向具备资质的咨询机构发出询价邀请，具体情况如下：

一、项目概况

项目名称：惠东县双月湾渔家小镇项目景区运营成本测算咨询服务

项目概况：项目投资约 15850 万元，其中建筑安装工程费约 12711.50 万元。项目三个阶段的建设内容及规模：（1）惠东县新型城镇化基础设施存量资产盘活项目——大星山公共基础配套服务设施建设工程项目（港口中学临建用地建设工作）：停车场项目规划用地面积 5620.05 平方米，其中包含公共管理用房、办公用房以及其他辅助用房及配套商业设施等；（2）惠东县新型城镇化基础设施存量资产盘活项目——大星山公共交通基础设施部分及港口公共停车场升级改造工程项目：道路工程拟对大星山 2.5 公里道路进行改造；山顶平台改造工程拟对山顶平台进行拓宽改造；港口公共停车场升级改造工程，包括配套服务用房工程、电瓶车接驳工程、公共地面停车场工程；（3）惠东县新型城镇化基础设施存量资产盘活项目——X213 县道及周边市政道路智慧停车位、港口广告牌升级改造工程项目：北起园方东山海路口，南至港口码头，线路长度约 7432 米，拟规划车位 1000 个并安装智慧停车系统；拟建设立杆式广告牌 3 个，平行于

建筑外墙广告牌 1 个，底座式广告牌 5 个，拟建设 15 个候车亭，建设公共服务引导标识等。

二、工作内容

工作成果需要包括以下内容：

项目背景及市场分析、项目定位（市场、形象、品牌、功能、服务、其他定位）、运营产品投资预算、运营产品年度运营成本测算、运营产品营业收入测算、项目运营体系的建立及建议、人力资源设置与组织架构、年度人力资源成本预估、项目相关营销策略、项目客流预测、运营产品定价建议及主要营销渠道、年度经营预算、项目运营绩效考核建议。

三、资格要求

咨询机构需要同时满足以下条件：

1. 广东省内注册期满 10 年以上企业，注册资金超过 500 万元。
2. 在建办标（2021）26 号文件前已获得工程造价咨询企业资质。
3. 在全国投资项目在线审批监管平台备案的工程咨询单位。
4. 房屋建筑工程监理资质乙级。
5. 市政公用工程监理资质乙级。
6. 信息系统工程监理乙级。
7. 政府采购招标代理备案。
8. 工程招标代理 A 级。
9. 近年内在广东省境内曾参与多个工程造价咨询和工程监理项目。

四、报价要求

根据国家旅游局《旅游景观规划收费标准》之三<旅游研究策划>内容报价（服务费具体以实际结算为准）。

五、报价文件的递交

报价文件必须包括以下内容：

- （一）报价函；

(二) 营业执照副本;

(三) 资质证书。

以上相关资料均需加盖公章（多页的必须加盖骑缝章，否则无效），原件扫描发送至我司邮箱，有效报价时间为 2023 年 12 月 7 日 8:30 时起至 2023 年 12 月 11 日 17:30 时止。

六、联系方式

1、业务单位：惠东县旅游发展集团有限公司

2、联系地址：惠东汽车客运总站办公大楼二楼（惠东县环城南路与环城北路交叉口）

3、联系人：伍女士

4、联系电话：0752-8821626

5、邮箱地址：hdlykfzb@163.com

惠东县旅游发展集团有限公司

2023 年 12 月 7 日



